

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Bienes de Uso

Anexo A

| Cuenta principal | Valores de Origen | | | | | Depreciaciones | | | | Neto Resultante | |
|---|-------------------|-------------|----------------|-------------|---------------|----------------------|-------|--------------------------|----------------------|-----------------|---------------|
| | Al inicio | Aumentos | Transferencias | Bajas | Al cierre | Acumuladas al inicio | Bajas | Del ejercicio (Anexo II) | Acumuladas al cierre | 31.12.10 | 31.12.09 |
| S | | | | | | | | | | | |
| Mejoras sobre inmuebles de terceros | 1.402.413.557 | - | 22.245.235 | - | 1.424.658.792 | 305.658.307 | - | 67.242.304 | 372.900.611 | 1.051.758.181 | 1.096.755.250 |
| Obras en curso | 324.138.266 | 384.900.286 | (11.453.494) | - | 697.585.058 | - | - | - | - | 697.585.058 | 324.138.266 |
| Sistemas y equipos de informática | 16.044.928 | 6.085.572 | - | - | 22.130.500 | 13.386.471 | - | 2.104.914 | 15.491.385 | 6.639.115 | 2.658.457 |
| Sistemas y equipos de informática leasing | 516.416 | 2.158.537 | - | - | 2.674.953 | 452.587 | - | 470.414 | 923.001 | 1.751.952 | 63.829 |
| Bienes de uso en tránsito | 7.539 | 14.465.799 | (10.791.741) | - | 3.681.597 | - | - | - | - | 3.681.597 | 7.539 |
| Muebles y útiles | 6.012.184 | 2.109.290 | - | - | 8.121.474 | 5.362.301 | - | 476.300 | 5.838.601 | 2.282.873 | 649.883 |
| Máquinas y equipos | 11.273.646 | 511.980 | - | - | 11.785.626 | 3.698.147 | - | 758.711 | 4.456.858 | 7.328.768 | 7.575.499 |
| Instalaciones | 14.885.408 | 376.874 | - | - | 15.262.282 | 12.794.032 | - | 1.161.529 | 13.955.561 | 1.306.721 | 2.091.376 |
| Insumos | 9.549.171 | 6.185.300 | - | (4.423.035) | 11.311.436 | - | - | - | - | 11.311.436 | 9.549.171 |
| Rodados | 4.815.267 | 251.720 | - | - | 5.066.987 | 4.304.926 | - | 320.098 | 4.625.024 | 441.963 | 510.341 |
| Rodados leasing | 2.775.311 | 1.422.890 | - | - | 4.198.201 | 1.075.559 | - | 595.926 | 1.671.485 | 2.526.716 | 1.699.752 |
| Telefonía | 1.088.566 | 30.484 | - | - | 1.119.050 | 1.063.363 | - | 20.730 | 1.084.093 | 34.957 | 25.203 |
| Herramientas | 150.711 | 7.804 | - | - | 158.515 | 138.412 | - | 1.486 | 139.898 | 18.617 | 12.299 |
| Total al 31.12.10 | 1.793.670.970 | 418.506.536 | - | (4.423.035) | 2.207.754.471 | 347.934.105 | - | 73.152.412 | 421.086.517 | 1.786.667.954 | - |
| Total al 31.12.09 | 1.549.393.510 | 249.088.342 | - | (3.804.962) | 1.794.676.890 | 292.763.472 | - | 56.176.553 | 348.940.025 | - | 1.445.736.865 |

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Nº 119/17

Dr. Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Inversiones

Anexo C

| Denominación, emisor y características de los valores | Valor de libros | | Tenencia accionaria | | | Información sobre el emisor | | |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|---------------|------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|
| | 31.12.10 | 31.12.09 | Clase | Valor Nominal | Cantidad | Capital | Resultado del ejercicio(1) | Patrimonio neto (1) |
| | \$ | | | \$ | | \$ | | |
| NO CORRIENTES | | | | | | | | |
| Participación en Sociedades Art. 33 - Ley Nº 19.550 | | | | | | | | |
| Controladas | | | | | | | | |
| Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A. | 14.232.960 | 8.295.795 | Ordinarias | 11.916.348 | 11.916.348 | 12.000.000 | 5.978.843 | 14.332.874 |
| Cargo & Logistic S.A. | 35.764.425 | 35.661.268 | Ordinarias | 5.566.259 | 5.566.259 | 5.643.402 | 104.588 | 36.260.082 |
| Texelrio S.A. | 6.713.277 | 3.196.792 | Ordinarias | 84.000 | 84.000 | 120.000 | (690.735) | 7.876.110 |
| Llave Texelrio S.A. | 7.508.606 | 8.477.459 | - | - | - | - | - | - |
| Paolletti América S.A. | 37.302 | 48.970 | Ordinarias | 6.000 | 6.000 | 12.000 | (23.337) | 74.603 |
| Villalonga Furlong S.A. | 562.840 | 561.242 | Ordinarias | 123.700 | 123.700 | 8.499.631 | 109.851 | 38.673.686 |
| Total de Inversiones no Corrientes | 64.819.410 | 56.241.526 | | | | | | |

(1) Correspondientes a los estados contables al 31.12.10.

(2) Ver Nota 2.2. e).

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T.º 17

Dr. Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Previsiones

Anexo E

| Concepto | Saldo al inicio | Aumentos | Disminuciones | Saldo al cierre |
|-------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| | \$ | | | |
| Previsión para deudores incobrables | 59.479.071 | (1) 8.855.818 | - | 68.334.889 |
| Total al 31.12.10 | 59.479.071 | (1) 8.855.818 | - | 68.334.889 |
| Total al 31.12.09 | 229.067.284 | 50.975.267 | (220.563.480) | 59.479.071 |

(1) Incluido en Anexo H (gastos de comercialización).

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº I Fº 17

(Socio)

Dr. Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Anexo G

| Concepto | Monto y clase de la moneda extranjera al 31.12.10 | | Cambio vigente (1) | Monto en moneda local al 31.12.10 | Monto en moneda local al 31.12.09 |
|-----------------------------------|---|-------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ACTIVO | | | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | | | |
| Caja y bancos | US\$ | 274.980.381 | 3,9360 | 1.082.322.780 | 21.006.721 |
| | Euros | 32.330 | 5,2191 | 168.734 | 1.459.979 |
| Créditos por ventas | US\$ | 22.423.189 | 3,9360 | 88.257.672 | 91.199.714 |
| Otros créditos | US\$ | 785.495 | 3,936 | 3.091.708 | 2.953.461 |
| Total activo corriente | | | | 1.173.840.894 | 116.619.875 |
| Total activo | | | | 1.173.840.894 | 116.619.875 |
| PASIVO | | | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | | | |
| Cuentas por pagar | US\$ | 6.638.851 | 3,9760 | 26.396.073 | 11.637.568 |
| | Euros | 48.149 | 5,2726 | 253.870 | 6.593 |
| Deudas bancarias y financieras | US\$ | 16.999.903 | 3,9760 | 67.591.614 | 9.393.691 |
| Sociedades Art. 33 – Ley N°19.550 | US\$ | 21.824.806 | 3,9760 | 86.775.428 | 64.386.610 |
| Total pasivo corriente | | | | 181.016.985 | 85.424.462 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | | | |
| Deudas bancarias y financieras | US\$ | 321.162.853 | 3,9760 | 1.276.943.504 | 9.393.691 |
| Sociedades Art. 33 – Ley N°19.550 | US\$ | 5.236.846 | 3,9760 | 20.821.698 | 97.553.128 |
| Total pasivo no corriente | | | | 1.297.765.202 | 106.946.819 |
| Total pasivo | | | | 1.478.782.187 | 192.371.281 |
| Posición Neta Pasiva | | | | 304.941.293 | 75.751.406 |

(1) Corresponde al tipo de cambio publicado por el Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° 17

(Socio)

Dr. Patricio A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conté
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Información Requerida por el Art. 64, inc. b) de la Ley N° 19.550

correspondiente a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2010 y 2009

Anexo H

| Rubro | Total al 31.12.10 | Costo de explotación | Gastos de administración | Gastos de comercialización | Total al 31.12.09 |
|--|----------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| | | | \$ | | |
| Canon | 247.238.675 | 247.238.675 | - | - | 160.971.124 |
| Servicios y mantenimiento aeroportuarios | 242.712.730 | 230.357.498 | 9.036.953 | 3.318.279 | 191.529.097 |
| Depreciaciones de bienes de uso | 73.152.412 | 72.166.834 | 922.766 | 62.812 | 56.176.553 |
| Sueldos y cargas sociales | 239.878.996 | 205.896.369 | 26.274.893 | 7.707.734 | 179.753.399 |
| Honorarios | 23.727.172 | 9.617.198 | 12.484.900 | 1.625.074 | 23.257.912 |
| Servicios públicos y tasas | 40.837.244 | 38.867.018 | 1.646.733 | 323.493 | 33.524.344 |
| Impuestos | 97.057.971 | 6.458.380 | 21.206.702 | 69.392.889 | 57.070.298 |
| Gastos de oficina | 63.802.273 | 25.778.096 | 35.416.269 | 2.607.908 | 47.338.091 |
| Seguros | 6.057.732 | 5.174.936 | 870.951 | 11.845 | 4.369.181 |
| Publicidad | 56.680.191 | - | - | 56.680.191 | 23.731.015 |
| Previsión para deudores incobrables | 8.855.818 | - | - | 8.855.818 | (169.160.961) |
| Honorarios de gerenciamiento, asesoramiento y asistencia técnica | 23.365.099 | 23.365.099 | - | - | 21.048.567 |
| Diversos | - | - | - | - | 15.379 |
| Total al 31.12.10 | 1.123.366.313 | 864.920.103 | 107.860.167 | 150.586.043 | |
| Total al 31.12.09 | | 644.377.509 | 74.159.967 | (88.913.477) | 629.623.999 |

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 7

Dr. Patricio A. Martin
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2010 y 2009

Créditos y Deudas: Vencimientos y Tasas

Anexo I

| Rubro | Plazo Vencido | Plazo a vencer | | | | | Sin plazo establecido | Total |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| | | 1º Trimestre | 2º Trimestre | 3º Trimestre | 4º Trimestre | Más del 4º Trimestre | | |
| \$ | | | | | | | | |
| CRETITOS | | | | | | | | |
| Créditos por ventas | 31.556.946 | 81.665.647 | 1.141.422 | 238.408 | 66.285 | - | - | 114.668.708 |
| Otros créditos | - | 5.161.212 | 1.519.503 | 1.519.503 | 619.502 | 44.072.363 | 76.295.786 | 129.187.869 |
| | 31.556.946 | 86.826.859 | 2.660.925 | 1.757.911 | 685.787 | 44.072.363 | 76.295.786 | 243.856.577 |
| DEUDAS | | | | | | | | |
| Canon a pagar al Estado Nacional | - | - | - | - | - | - | 78.100.707 | 78.100.707 |
| Cuentas por pagar | 38.103.281 | 179.777.464 | 326.105 | 155.531 | 112.297 | - | - | 218.474.678 |
| Deudas bancarias y financieras (1) | - | 39.045.151 | 31.164.660 | 29.164.660 | 25.164.660 | 1.344.609.182 | 53.485.316 | 1.522.633.629 |
| Remuneraciones y deudas sociales | - | 38.363.080 | - | - | - | - | - | 38.363.080 |
| Deudas fiscales | - | 30.925.424 | 57.241.170 | 918.796 | 861.252 | 2.307.187 | 5.665.321 | 97.919.150 |
| Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 | - | 21.693.857 | 21.693.857 | 21.693.857 | 21.693.857 | 20.821.698 | - | 107.597.126 |
| Otras deudas | - | 5.784.554 | 1.384.554 | 1.384.554 | 1.384.555 | 18.550.202 | 51.365.874 | 79.854.293 |
| | 38.103.281 | 315.589.530 | 111.810.346 | 53.317.398 | 49.216.621 | 1.386.288.269 | 188.617.218 | 2.142.942.663 |

Los créditos y deudas no devengan intereses, salvo indicación en contrario.

(1) Las deudas bancarias y financieras devengan una tasa de interés anual variable.

Véase nuestro informe de fecha
1 de marzo de 2011

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. D.F. 17

Dr. Patricia A. Martín
Por Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente