

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

Balance General  
al 31 de diciembre de 1996  
Comparativo con el ejercicio anterior  
Bienes de Uso

ANEXO I

Cuenta Principal	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			Acumuladas al cierre del ejercicio	NETO RESULTANTE al 31/12/86	NETO RESULTANTE al 31/12/95
	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio	Valores al inicio del ejercicio	Del ejercicio				
					Alícuota anual	Monto			
	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$
Mejoras en inmuebles de terceros	889.729	278.081	1.167.810	(26.390)	10	(110.057)	(136.447)	1.031.363	863.339
Maquinarias y equipos	45.826	513.846	559.672	(1.892)	10	(28.375)	(30.267)	529.405	43.934
Muebles y útiles	392.314	94.590	486.904	(27.264)	10	(84.640)	(111.904)	375.000	365.050
Equipamiento Informático	931.124	729.792	1.660.916	(71.475)	20	(283.993)	(355.468)	1.305.448	859.649
Rodados	158.927	647.414	806.341	(4.847)	20	(51.517)	(56.364)	749.977	154.080
Obras e instalaciones en curso	147.300	310.411	457.711	-	-	-	-	457.711	147.300
Maquinas expendedoras en curso	-	3.985.973	3.985.973	-	-	-	-	3.985.973	-
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>2.666.220</b>	<b>6.660.107</b>	<b>9.126.327</b>	<b>(131.868)</b>		<b>(568.582)</b>	<b>(690.460)</b>	<b>8.434.877</b>	
<b>Total al 31-12-95</b>	<b>-</b>	<b>2.666.220</b>	<b>2.566.220</b>	<b>-</b>		<b>(131.868)</b>	<b>(131.868)</b>		<b>2.433.352</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
30 de abril de 1997

PRICE WATERHOUSE & CO.

C.P.C.B. C.V. S.A. I.R.A.P.U. (Socia)

Carlos N. Martínez

Contador Público (USA)

C.P.C.B. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erize

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio C. Cirigliano

PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.578

Balance General  
al 31 de diciembre de 1996  
Comparativo con el ejercicio anterior  
Activos Intangibles

## ANEXO II

Cuenta Principal	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			Acumuladas al cierre del ejercicio	NETO RESULTANTE
	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio	Valores al inicio del ejercicio	Del ejercicio			
					Alcuota anual	Monto		
\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	
Gastos preoperativos	6.109.810	-	6.109.810	-	10,6	(647.029)	(647.029)	5.462.781
Proyectos Especiales	27.628	73.537	101.165	-	-	-	-	101.165
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>6.137.438</b>	<b>73.537</b>	<b>6.210.975</b>	-		<b>(647.029)</b>	<b>(647.029)</b>	<b>5.563.946</b>
<b>Total al 31-12-95</b>	-	<b>6.137.438</b>	<b>6.137.438</b>	-		-	-	<b>6.137.438</b>

Véase nuestro informe de fecha  
30 de abril de 1997

PRICEWATERHOUSE & CO.

C.P.C.E. T. I. P. 1 R.A.P.U.

Carlos N. Martínez

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erize

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio C. Cirigliano

PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

**Balance General**  
**al 31 de diciembre de 1996**  
**Comparativo con el ejercicio anterior**  
**Inversiones en Títulos Públicos**

**ANEXO III**

Denominación y Características de los Valores	Cantidad	Valor de Cotización	Valor al Cierre al 31-12-96	Valor al Cierre al 31-12-95
		\$	\$	\$
BOCON PREVISIONAL Nº 2	991.000	1,105	1.095.055	268.400
BOCON PROVEEDORES Nº 1	-	-	-	303.150
BONO TESORERIA Nº 10	1.036.000	0,499	516.446	-
BONEX 1989	5.543.900	0,364	2.017.980	2.340.370
<b>TOTAL</b>	<b>7.570.900</b>		<b>3.629.481</b>	<b>2.911.920</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 30 de abril de 1997

**PRICE WATERHOUSE & CO.**

*Carlos N. Martínez*  
 (Socio)

C.P.C.E. C.P. T. 1/8. 1 R.A.P.U.

Carlos N. Martínez

Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

*Luis Alberto Erize*  
 Luis Alberto Erize

**POR COMISION FISCALIZADORA**

*Sergio C. Cingolano*  
 Sergio C. Cingolano

**PRESIDENTE**

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

## Balance General al 31 de diciembre de 1996 Comparativo con el ejercicio anterior Activos y Pasivos en moneda extranjera

### ANEXO IV

Rubros	Clase y monto de la moneda extranjera		Tipo de cambio	Importe Contabilizado al 31-12-96	Importe Contabilizado al 31-12-95
	(1)		\$	\$	\$
<b>ACTIVO</b>					
Activo Corriente					
Caja y Bancos	US\$	208.398	1,00	208.398	93.144
Inversiones	US\$	15.051.279	1,00	15.051.279	2.634.461
	Pts.	174.305.658	0,007608	1.326.117	1.282.740
Otros créditos	Pts.	750.110	0,007608	5.707	-
Bienes de Cambio	Pts.	167.636.830	0,007608	1.275.381	1.278.750
<b>Total del Activo Corriente</b>				<b>17.866.882</b>	<b>5.289.095</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>17.866.882</b>	<b>5.289.095</b>
<b>PASIVO</b>					
Pasivo Corriente					
Cuentas a pagar	Pts.	191.342.329	0,007633	1.460.516	1.278.750
	US\$			-	2.028
Deudas Bancarias	US\$	83.900	1,00	83.900	-
<b>Total del Pasivo Corriente</b>				<b>1.544.416</b>	<b>1.280.778</b>
Pasivo No Corriente					
Deudas Bancarias	US\$	2.441.093	1,00	2.441.093	-
<b>Total del Pasivo Corriente</b>				<b>2.441.093</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>				<b>3.985.509</b>	<b>1.280.778</b>

(1) US\$ : Dólares estadounidenses  
Pts. : Pesetas

Véase nuestro Informe de fecha  
30 de abril de 1997

PRICE WATERHOUSE & CO.

*Carlos N. Martínez*  
(Socio)

C.P.C.E.C.F. T. I. P. A. B. A. S. U.  
Carlos N. Martínez  
Contador Público (UBAI)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

*Luis Alberto Erize*  
Luis Alberto Erize  
POR COMISION FISCALIZADORA

*Sergio C. Cirigliano*  
Sergio C. Cirigliano  
PRESIDENTE

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**  
**Información requerida por el art. 64 inc. B) de la Ley de Sociedades Comerciales**

Por el ejercicio iniciado el 1º de enero y finalizado el 31 de diciembre de 1996  
 Comparativo con el ejercicio anterior

**ANEXO V**

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Egresos de Explotación	Total ejercicio 1996	Total ejercicio 1995
	\$	\$	\$	\$	\$
Sueldos y jornales	5.015.144	5.492.369	26.258.399	36.765.912	23.203.409
Cargas sociales	1.117.217	1.289.441	7.042.401	9.449.059	3.849.543
Honorarios profesionales	1.476.267	53.865	3.148.341	4.678.473	3.267.596
Agua	32.458	231.069	-	263.527	185.096
Comunicaciones	248.247	154.972	967.790	1.371.009	785.200
Energía eléctrica	-	402.643	6.447.373	6.850.016	4.863.266
Fletes	89.088	2.180	184.196	275.464	469.831
Movilidad	94.616	10.369	28.320	133.305	135.231
Papelería y útiles	212.524	138.144	157.843	508.511	411.161
Publicidad	232.918	214.585	-	447.503	217.226
Gastos de representación	240.368	41.847	34.108	316.323	80.117
Gastos generales	203.567	51.421	69.573	324.561	393.266
Gastos médicos	183.687	27.401	152.768	363.856	425.541
Sellados	104	14.681	22	14.807	98.799
Seguros	77.187	139.159	2.771.368	2.987.714	1.739.698
Siniestros	211.037	-	5.815.648	6.026.685	1.338.639
Servicios de seguridad	671	-	2.933.297	2.933.968	2.549.157
Servicios de limpieza	1.026	618	1.488.674	1.490.318	1.119.703
Comisiones bancarias	37.542	7.486	43.132	88.160	188.540
Comisiones por recaudación	-	1.119.566	-	1.119.566	685.420
Materiales y herramientas generales	123.768	549.652	2.832.266	3.505.686	2.478.901
Reparación y mantenimiento generales	60.558	293.569	477.080	831.207	464.208
Reparación y mantenimiento material rodante	-	-	8.179.827	8.179.827	7.730.090
Amortizaciones	868.515	114.085	223.011	1.205.611	131.868
Elementos de seguridad	16.143	8.347	179.486	203.976	319.832
Ropa para el personal	10.076	75.004	338.165	423.245	346.741
IVA Costo	485.018	518.262	6.088.040	7.091.320	5.806.573
Programa Inversión Básica	57.980	-	42.772.351	42.830.331	5.420.995
Combustibles y Lubricantes	23.038	731	151.691	175.460	-
Capacitación al Personal	80.153	9.277	79.633	169.063	-
Reparación y mantenimiento barreras y vías	-	-	987.031	987.031	-
Deudores incobrables	-	35.286	-	35.286	-
Litigios	131.390	120.027	138.583	390.000	-
<b>Total</b>	<b>11.330.307</b>	<b>11.116.056</b>	<b>119.990.417</b>	<b>142.436.780</b>	<b>68.705.647</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 30 de abril de 1997

PRICEWATERHOUSE & CO.

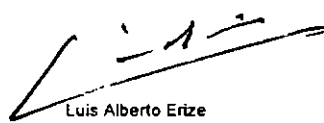
(Socio)  
 C.P.C.E. CAPITAL FEDERAL R.A.P.U.

Carlos N. Martínez

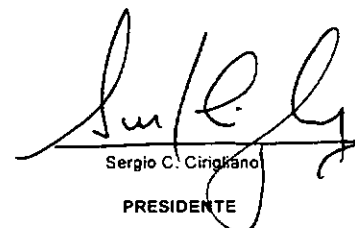
Contador Público (USA)

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

  
 Luis Alberto Erize

POR COMISION FISCALIZADORA

  
 Sergio C. Cirigliano  
 PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.805.576

## Estado de Situación Patrimonial

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 1996  
Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO VI

### INVERSIONES CORRIENTES, CREDITOS Y DEUDAS : VENCIMIENTOS Y TASAS

Los plazos de vencimiento y las tasa de interés de los créditos y deudas son :

#### 1. Inversiones Corrientes

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Sin plazo	Total al 31-12-96	Total al 31-12-95
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2			
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	
Inversiones Corrientes ( 1 )		677,306	4,734,366	504,700	12,479,004	-	-	18,395,376	
<b>Total al 31-12-96</b>		<b>677,306</b>	<b>4,734,366</b>	<b>504,700</b>	<b>12,479,004</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18,395,376</b>	
<b>Total al 31-12-95</b>		<b>7,653,722</b>	<b>-</b>	<b>2,195,030</b>	<b>2,332,502</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12,181,254</b>	

#### 2. Créditos

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Sin plazo	Total al 31-12-96	Total al 31-12-95
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2			
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	
Créditos por ventas ( 3 )	6,781,732	4,493,947	80,000	-	-	-	1,859,812	13,215,491	
Otros Créditos Corrientes ( 3 )	-	3,173,848	1,223,841	328,586	311,303	-	1,324,024	6,361,602	
Otros Créditos No Corrientes ( 3 )	-	-	-	-	-	480,349	6,863,506	7,343,855	
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>6,781,732</b>	<b>7,667,795</b>	<b>1,303,841</b>	<b>328,586</b>	<b>311,303</b>	<b>480,349</b>	<b>10,047,342</b>	<b>26,920,948</b>	
<b>Total al 31-12-95</b>	<b>562,697</b>	<b>4,306,901</b>	<b>443,659</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>387,243</b>	<b>5,700,500</b>	

#### 3. Deudas

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Sin plazo	Total al 31-12-96	Total al 31-12-95
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2			
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	
Cuentas por Pagar ( 3 )	3,727,476	14,776,403	-	-	-	-	-	18,503,879	
Remuneraciones y Cargas Sociales ( 3 )	-	1,952,610	-	-	-	-	-	1,952,610	
Cargas Fiscales ( 3 )	-	1,796,753	1,668,084	-	-	-	-	3,464,837	
Deudas Bancarias Corrientes ( 2 )	-	83,900	-	-	-	-	-	83,900	
Otros Pasivos Corrientes ( 3 )	-	665,723	-	-	-	-	7,297,634	7,963,357	
Deudas Bancarias No Corrientes ( 2 )	-	-	-	-	-	-	2,441,093	2,441,093	
Otros Pasivos No Corrientes ( 3 )	-	-	-	-	-	-	9,325,686	9,325,686	
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>3,727,476</b>	<b>19,275,389</b>	<b>1,668,084</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19,064,413</b>	<b>43,735,362</b>	
<b>Total al 31-12-95</b>	<b>1,732,922</b>	<b>11,959,735</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,462,242</b>	<b>16,154,899</b>	

( 1 ) Tasa Nominal Anual = 10,24 %

( 2 ) Tasa Nominal Anual = 6,51 %

( 3 ) Operaciones que no devengan intereses

Véase nuestro informe de fecha  
10 de Abril de 1997  
PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)  
C.P.C.E. Capital Federal - R.A.P.U.  
Carlos N. Martínez  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erize

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio C. Cirigliano

PRESIDENTE

