

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

Balance General  
al 31 de diciembre de 1997  
Comparativo con el ejercicio anterior  
**Bienes de Uso**

ANEXO I

Cuenta Principal	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE al 31/12/97	NETO RESULTANTE al 31/12/96	
	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio	Valores al inicio del ejercicio	Del ejercicio				Acumuladas al cierre del ejercicio
					Allicuota anual	Monto			
\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	
Mejoras en inmuebles de terceros	1,167,810	912,703	2,080,513	(136,447)	10	(177,620)	(314,067)	1,766,446	1,031,363
Maquinarias y equipos	559,672	365,588	925,260	(30,267)	10	(64,890)	(95,157)	830,103	529,405
Muebles y útiles	486,904	136,350	623,254	(111,904)	10	(109,884)	(221,788)	401,466	375,000
Equipamiento informático	1,660,916	602,634	2,263,550	(355,468)	20	(437,363)	(792,831)	1,470,719	1,305,448
Rodados	808,341	1,115,567	1,921,908	(56,364)	20	(168,714)	(225,078)	1,696,830	749,977
Obras e instalaciones en curso	457,711	2,529,562	2,987,273	-	-	-	-	2,987,273	457,711
Máquinas expendedoras en proceso de instalación	3,985,973	15,005,132	18,991,105	-	-	-	-	18,991,105	3,985,973
<b>Total al 31-12-97</b>	<b>9,125,327</b>	<b>20,667,536</b>	<b>29,792,863</b>	<b>(690,450)</b>		<b>(958,471)</b>	<b>(1,648,921)</b>	<b>28,143,942</b>	
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>2,585,220</b>	<b>8,560,107</b>	<b>9,125,327</b>	<b>(131,868)</b>		<b>(558,582)</b>	<b>(690,450)</b>		<b>8,434,877</b>

Vease nuestro informe de fecha

27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO.

  
(Socio)

C.P.C.E.F. T.11 P. R.A.P.U.

Carlos N. Martínez

Comptador Público (UBA)

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 148

  
Luis Alberto Erizo

POR COMISION FISCALIZADORA

  
Sergio Claudio Cirigliano  
PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

Balance General  
al 31 de diciembre de 1997  
Comparativo con el ejercicio anterior  
**Activos Intangibles**

## ANEXO II

Cuenta Principal	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE	
	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio	Valores al inicio del ejercicio	Del ejercicio			
					Alicuota anual	Monto		Acumuladas al cierre del ejercicio
\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	
Gastos preoperativos	6,109,810	-	6,109,810	(647,029)	10.8	(647,025)	(1,294,054)	4,815,756
Proyectos Especiales	5,307	76,007	81,314	-	-	-	-	81,314
Gastos Diferidos	95,858	8,231,846	8,327,704	-	-	-	-	8,327,704
<b>Total al 31-12-97</b>	<b>6,210,975</b>	<b>8,307,853</b>	<b>14,518,828</b>	<b>(647,029)</b>		<b>(647,025)</b>	<b>(1,294,054)</b>	<b>13,224,774</b>
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>6,137,438</b>	<b>73,537</b>	<b>6,210,975</b>	<b>-</b>		<b>(647,029)</b>	<b>(647,029)</b>	<b>5,563,946</b>

Vease nuestro informe de fecha

27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO.

C.P.C.E.C.F. T.T.P.T.R.A.P.U.

Carlos N. Martínez  
Contador Público (UBA)

C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erize

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio Claudio Cirigliano

PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

**Balance General**  
**al 31 de diciembre de 1997**  
**Comparativo con el ejercicio anterior**  
**Inversiones en Títulos Públicos**

**ANEXO III**

Denominación y Características de los Valores	Cantidad	Valor de Cotización	Valor al Cierre al 31-12-97	Valor al Cierre al 31-12-96
		\$	\$	\$
BOCON PREVISIONAL N° 2	-	-	-	1,095,055
BONO TESORERIA N° 10	-	-	-	516,446
BONEX 1989	4,900,000	0.2485	1,217,650	2,017,980
CEMIS	7,600,000	0.7500	5,700,000	-
<b>TOTAL</b>	<b>12,500,000</b>		<b>6,917,650</b>	<b>3,629,481</b>

Vease nuestro informe de fecha

27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO

C.P.C.E.C.F. T\*1 P\*1 R.A.P.U.

**Carlos N. Martínez**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E. Capital Federal  
 Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erize

**POR COMISION FISCALIZADORA**

Sergio Claudio Cirigliano

**PRESIDENTE**

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

## Balance General al 31 de diciembre de 1997 Comparativo con el ejercicio anterior Activos y Pasivos en moneda extranjera

### ANEXO IV

Rubros	Clase y monto de la moneda extranjera		Tipo de cambio	Importe Contabilizado al 31-12-97	Importe Contabilizado al 31-12-96
	(1)		\$	\$	\$
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Corriente</b>					
Caja y Bancos	US\$	3,053,681	1.00000	3,053,681	208,398
Inversiones	US\$	14,487,650	1.00000	14,487,650	15,051,279
	Pts.	9,825,076	0.00654	64,256	1,326,117
Otros créditos	Pts.	-	-	-	5,707
Bienes de Cambio	Pts.	-	-	-	1,275,381
<b>Total del Activo Corriente</b>				<b>17,605,587</b>	<b>17,866,882</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>17,605,587</b>	<b>17,866,882</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Pasivo Corriente</b>					
Cuentas a pagar	Pts.	-	-	-	1,460,516
Préstamos Bancarios	US\$	28,216,895	1.00000	28,216,895	83,900
<b>Total del Pasivo Corriente</b>				<b>28,216,895</b>	<b>1,544,416</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>					
Préstamos Bancarios	US\$	14,172,037	1.00000	14,172,037	2,441,093
<b>Total del Pasivo No Corriente</b>				<b>14,172,037</b>	<b>2,441,093</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>				<b>42,388,932</b>	<b>3,985,509</b>

(1) US\$ : Dólares estadounidenses  
Pts. : Pesetas

Vease nuestro informe de fecha  
27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO.

C.P.C.E.C.F. T\*1 F\*1 R.A.B.U. (SOCIO)

Carlos N. Martínez  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Eriza  
POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio Claudio Cirigliano  
PRESIDENTE

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**  
**Información requerida por el art. 64 inc. B) de la Ley de Sociedades Comerciales**

Por el ejercicio iniciado el 1º de enero y finalizado el 31 de diciembre de 1997  
 Comparativo con el ejercicio anterior

**ANEXO V**

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Egresos de Explotación	Total ejercicio 1997	Total ejercicio 1996
	\$	\$	\$	\$	\$
Sueldos y jornales	6,833,339	5,876,630	27,628,517	40,338,486	36,765,912
Cargas sociales	1,578,416	1,584,784	8,160,985	11,324,187	9,449,059
Honorarios profesionales	1,629,365	223,416	3,475,755	5,328,536	4,678,473
Servicios de Agua	27,837	232,032	278,207	538,076	263,527
Comunicaciones	277,322	149,809	869,628	1,296,759	1,371,009
Energía eléctrica	1,277	365,089	7,547,111	7,913,477	6,850,016
Fletes	87,433	4,771	103,227	195,431	275,464
Movilidad	59,570	16,446	48,709	124,725	133,305
Papelería y útiles	172,363	167,310	133,973	473,646	508,511
Publicidad	168,017	890,141	1,890	860,048	447,503
Gastos de representación	245,452	79,075	83,495	388,022	316,323
Gastos generales	167,107	43,380	728,648	939,135	324,561
Gastos médicos	149,651	7,747	144,299	301,697	363,856
Sellados	-	58,463	9	58,472	14,807
Seguros	49,014	66,937	2,373,465	2,489,416	2,987,714
Siniestros	2,865	-	2,953,367	2,956,232	8,026,685
Servicios de seguridad	-	24,570	2,928,787	2,953,357	2,833,968
Servicios de limpieza	2,258	-	1,588,675	1,588,933	1,490,318
Comisiones bancarias	93,887	507	-	94,394	88,160
Comisiones por recaudación	-	1,132,490	-	1,132,490	1,119,566
Materiales y herramientas generales	37,227	811,361	5,357,244	6,205,832	3,505,686
Reparación y mantenimiento generales	128,880	381,944	1,002,184	1,513,008	831,207
Reparación y mantenimiento material rodante	-	-	3,851,590	3,651,590	8,179,827
Amortizaciones	1,073,359	177,948	354,189	1,605,496	1,205,611
Elementos de seguridad	15,005	11,793	252,806	279,604	203,976
Ropa para el personal	14,893	78,337	159,462	252,692	423,245
IVA Costo	623,769	612,577	5,828,071	7,164,417	7,091,320
Programa Inversión Básica	64,620	57,035	59,838,391	60,060,046	42,830,331
Combustibles y Lubricantes	31,587	24,171	1,513,133	1,568,891	175,460
Capacitación al Personal	201,222	16,771	39,748	257,741	169,083
Reparación y mantenimiento barreras y vías	-	-	856,880	856,880	987,031
Deudores incobrables	-	847,583	-	847,583	35,286
Litigios	132,593	18	92,389	225,000	390,000
Donaciones	223,408	8,571	31,220	263,200	-
Diferencia de Inventario	-	-	155,596	155,596	-
Proyectos especiales	57,905	758	3,538	62,201	-
Otros	-	30,688	-	30,688	-
<b>Total</b>	<b>14,149,644</b>	<b>13,783,152</b>	<b>138,363,188</b>	<b>166,295,984</b>	<b>142,436,780</b>

Vease nuestro informe de fecha  
 27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO.

C.P.C.E.F. T. I. P. I. R. A. U.

Carlos N. Martínez

Contador Público (RUBA)

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Luis Alberto Erze

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio Claudio Crighiano

PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

## Balance General

al 31 de diciembre de 1997  
Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO VI

### COLOCACIONES DE FONDOS, CREDITOS Y DEUDAS : VENCIMIENTOS Y TASAS

Los plazos de vencimiento y las tasas de interés de las colocaciones de fondos, créditos y deudas son :

#### 1. Colocaciones de Fondos

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Mas de 2 años	Sin Plazo	Total al 31-12-97	Total al 31-12-96
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2				
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	\$	
Inversiones Corrientes ( 1 )	-	225,000	15,301,618	64,256	7,570,000	-	-	-	23,160,874	14,765,895
<b>Total al 31-12-97</b>	-	225,000	15,301,618	64,256	7,570,000	-	-	-	23,160,874	
<b>Total al 31-12-96</b>	-	677,306	4,734,366	504,700	8,849,523	-	-	-		14,765,895

#### 2. Créditos

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Mas de 2 años	Sin Plazo	Total al 31-12-97	Total al 31-12-96
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2				
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	\$	
Créditos por ventas ( 3 )	23,842,989	4,648,703	-	-	-	-	-	-	28,491,692	13,215,491
Otros Créditos Corrientes ( 3 )	582,271	11,305,891	571,009	455,346	303,564	-	-	-	13,218,081	6,361,602
Otros Créditos No Corrientes ( 3 )	-	-	-	-	-	-	-	2,609,099	2,609,099	7,343,855
<b>Total al 31-12-97</b>	24,425,260	15,954,594	571,009	455,346	303,564	-	-	2,609,099	44,318,872	
<b>Total al 31-12-96</b>	6,781,732	7,667,795	1,303,841	328,586	311,303	480,349	3,183,836	6,863,506		26,920,948

#### 3. Deudas

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Mas de 2 años	Sin Plazo	Total al 31-12-97	Total al 31-12-96
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2				
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$	\$	
Cuentas por Pagar ( 3 )	12,205,871	13,632,911	-	-	-	-	-	-	25,838,782	18,503,879
Remuneraciones y Cargas Sociales ( 3 )	-	3,410,379	-	-	-	-	-	-	3,410,379	1,952,610
Cargas Fiscales ( 3 )	-	241,433	-	-	-	-	-	-	241,433	3,464,837
Préstamos Bancarios Corrientes ( 2 )	-	30,679,489	926,906	2,042,697	2,968,703	-	-	-	36,616,895	83,900
Otros Pasivos Corrientes ( 3 )	61,993	1,182,641	156,826	156,826	156,826	-	-	-	1,724,512	1,278,200
Préstamos Bancarios No Corrientes ( 2 )	-	-	-	-	-	11,636,631	2,535,406	-	14,172,037	2,441,093
Otros Pasivos No Corrientes ( 3 )	-	-	-	-	-	626,503	17,944,753	-	18,571,256	18,010,753
<b>Total al 31-12-97</b>	12,267,864	49,156,853	1,082,632	2,199,323	3,125,329	12,263,134	20,480,159	-	100,575,294	
<b>Total al 31-12-96</b>	3,727,476	19,275,389	1,968,084	-	-	-	18,064,413	-		43,735,362

- ( 1 ) Tasa Promedio Nominal Anual Ponderada = 9,93 %  
( 2 ) Tasa Promedio Nominal Anual Ponderada = 10,04 %  
( 3 ) Operaciones que no devenguen intereses

Vease nuestro informe de fecha

27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO.

CPCECF Y TITULADORA  
Carlos M. Masferrer  
Contador Público (ABA)  
CPCE Capital Federal  
Torre 150 - Pab. 140

Luis Alberto Entze

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio Claudio Cigliano

PRESIDENTE

# TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

Número de Registro en la Inspección General de Justicia : 1.605.576

Balance General  
al 31 de diciembre de 1997  
Comparativo con el ejercicio anterior  
**Previsiones**

ANEXO VII

Cuenta Principal	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio
	\$	\$		\$
<b>Deducidas del Activo</b>				
Previsión deudores incobrables	35,286	847,583	(47,018)	835,851
<b>Incluidas en el Pasivo</b>				
Previsión Siniestros	6,787,634	6,878,110	(4,514,444)	9,151,300
Previsión Multas por Concesión	20,000	13,936	-	33,936
Previsión Juicios	390,000	225,000	-	615,000
Previsión Indemnización por despidos	100,000	318,442	-	418,442
	7,297,634	7,435,488	(4,514,444)	10,218,678
<b>Total al 31-12-97</b>	<b>7,332,920</b>	<b>8,283,071</b>	<b>(4,561,462)</b>	<b>11,054,529</b>
<b>Total al 31-12-96</b>	<b>1,352,400</b>	<b>6,005,520</b>	<b>(25,000)</b>	<b>7,332,920</b>

Vease nuestro informe de fecha

27 de abril de 1998

PRICE WATERHOUSE & CO

C.P.C.E.C.F.T.T.P.T.R.A.P.U

Carlos N. Martínez  
Censador Público (UBA)  
C.P.C.E. - Capital Federal  
Torre 155 - Pab. 145

Luis Alberto Eriza

POR COMISION FISCALIZADORA

Sergio Claudio Cirigliano

PRESIDENTE