

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO I

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

BIENES DE USO

| Cuenta principal | Valores de origen | | | | Amortizaciones | | | | | Neto resultante al 31.12.2004 | Neto resultante al 31.12.03 |
|--------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------------|----------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | Al inicio del ejercicio | Altas del ejercicio | Bajas | Al cierre del ejercicio | Al inicio del ejercicio | Alicuota anual | Monto del ejercicio | Bajas | Acumuladas al cierre del ejercicio | | |
| | \$ | | | | \$ | % | \$ | | | | |
| Mejoras en inmuebles de terceros | 20.840.970 | 72.335 | | 20.913.305 | (8.795.809) | 10 | (2.084.097) | - | (10.879.906) | 10.033.399 | 12.045.161 |
| Maquinarias y equipos | 6.294.958 | 5.038.406 | | 11.333.364 | (3.148.953) | 10 | (629.497) | - | (3.778.450) | 7.554.914 | 3.146.005 |
| Mejoras en Material Rodante | 9.348.734 | - | | 9.348.734 | (3.739.494) | 10 | (934.873) | - | (4.674.367) | 4.674.367 | 5.609.240 |
| Muebles y útiles | 1.967.515 | 83.916 | | 2.051.431 | (1.714.668) | 10 | (196.791) | - | (1.911.459) | 139.972 | 252.847 |
| Equipamiento informático | 8.710.935 | 43.166 | | 8.754.101 | (7.805.636) | 20 | (484.133) | - | (8.289.769) | 464.332 | 905.299 |
| Rodados | 2.174.197 | - | | 2.174.197 | (2.051.596) | 20 | (61.475) | - | (2.113.071) | 61.126 | 122.601 |
| Organos de parque y Material Rodante | 908.341 | - | | 908.341 | (880.781) | 25 | (27.560) | - | (908.341) | - | 27.560 |
| Sistema de ventas instalado | 88.855.641 | | | 88.855.641 | (24.466.699) | 7 | (7.091.818) | - | (31.558.517) | 57.297.124 | 64.388.942 |
| Total al 31.12.2004 | 139.101.291 | 5.237.823 | - | 144.339.114 | (52.603.636) | | (11.510.244) | - | (64.113.880) | 80.225.234 | 86.497.655 |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28-04-2005

FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.A.B.A. T° XII - F° 235

DR. JOSÉ FIORILLO BUGUEIRO
SOCIO
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.A.B.A. T° XII - F° 235

May 2005

[Signature]
Carlos Angel Orszeg Schor
Por Comisión Fiscalizadora

[Signature]
Marcelo Calderón
Presidente

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO II

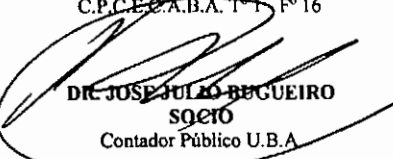
Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

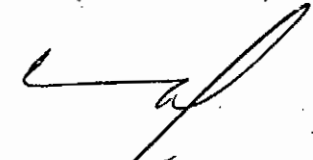
ACTIVOS INTANGIBLES

| Cuenta principal | Valores de origen | | | | Amortizaciones | | | | Neto resultante al 31.12.2004 | Neto resultante al 31.12.2003 |
|----------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | Al inicio del ejercicio | Altas del ejercicio | Bajas del ejercicio | Al cierre del ejercicio | Al inicio del ejercicio | Alicuota anual | Monto del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio | | |
| | \$ | | | | | % | \$ | | | |
| Gastos preoperativos | 13.424.849 | - | | 13.424.849 | (10.739.879) | 10 | (1.342.486) | (12.082.365) | 1.342.484 | 2.684.970 |
| Proyectos especiales | 5.425.917 | - | | 5.425.917 | (813.887) | 5,56 | (271.296) | (1.085.183) | 4.340.734 | 4.612.030 |
| Gastos diferidos | 21.261.314 | - | | 21.261.314 | (5.282.151) | 5,56 | (1.063.066) | (6.345.217) | 14.916.097 | 15.979.163 |
| Gastos de reestructuración | 5.021.820 | - | | 5.021.820 | (3.926.882) | 20 | (1.004.364) | (4.931.246) | 90.574 | 1.094.938 |
| Total al 31.12.2004 | 45.133.900 | - | - | 45.133.900 | (20.762.799) | | (3.681.212) | (24.444.011) | 20.689.889 | 24.371.101 |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/04/2005
FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 16

DR. JOSÉ JULIO BUGUEIRO
SOCIÓ
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° XLI - F° 235


Carlos Angel Orseg Schot
Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Calderón
Presidente

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO III

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

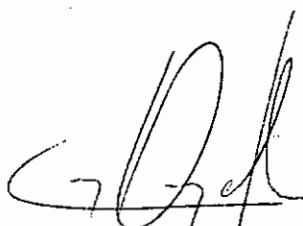
PREVISIONES

| Cuenta principal | Valores al inicio del ejercicio | Altas del ejercicio | Bajas del ejercicio | Total 30.12.2004 | Total 30.12.2003 |
|--|---------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| S | | | | | |
| Deducidas del activo corriente | | | | | |
| Previsión para deudores incobrables (Clientes) | 8.400 | | (8.400) | - | 8.400 |
| Previsión para incobrables (no Clientes) | 75.260 | | (75.260) | - | 75.260 |
| Total activo corriente | 83.660 | - | (8.400) | - | 83.660 |
| Deducidas del activo no corriente | | | | | |
| Previsión para incobrables (no Clientes) | 880.000 | | | 880.000 | 880.000 |
| Total activo no corriente | 880.000 | - | - | 880.000 | 880.000 |
| Incluidas en el pasivo corriente | | | | | |
| Previsión para Juicios | 244.000 | 1.286.517 | | 1.530.517 | 244.000 |
| Previsión multas por concesión | 2.772.326 | | (2.772.326) | - | 2.772.326 |
| Previsión para indemnización por accidentes | 10.213.284 | | | 10.213.284 | 10.213.284 |
| Total pasivo corriente | 13.229.610 | 1.286.517 | (2.772.326) | 11.743.801 | 13.229.610 |
| Incluidas en el pasivo no corriente | | | | | |
| Previsión para indemnización por accidentes | 33.547.541 | 4.548.329 | (3.924.609) | 34.171.261 | 33.547.541 |
| Previsión para Contingencias | 4.290.675 | | (2.401.424) | 1.889.251 | 4.290.675 |
| Previsión para juicios laborales | 1.571.395 | 5.354.546 | (1.933.939) | 4.992.002 | 1.571.395 |
| Total pasivo no corriente | 39.409.611 | 9.902.875 | (8.259.971) | 41.052.514 | 39.409.611 |
| Total al 31 de diciembre de 2004 | 53.602.881 | 11.189.392 | (11.040.697) | 53.676.315 | 53.602.881 |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/04/2005
FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147° 16

DR. JOSE JULIO BUGUEIRO
SOCIO
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° XLI - F° 235


Carlos Angel Orseg Schor
Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Calderón
Presidente

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO IV

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA


| Rubros | Clase y monto de la moneda extranjera | | Tipo de cambio | Importe contabilizado al 31.12.2004 | Importe contabilizado al 31.12.2003 |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | | | \$ | | |
| ACTIVO | | | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | | | |
| Caja y Bancos | | | | | |
| Caja | US\$ | 1.169 | 2,95 | 3.448 | 2.639 |
| | | | | 3.448 | 2.639 |
| Total del Activo Corriente | | | | 3.448 | 2.639 |
| TOTAL ACTIVO | | | | 3.448 | 2.639 |
| PASIVO | | | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | | | |
| Cuentas Por Pagar | | | | | |
| Proveedores | US\$ | 293.077 | 2,95 | 864.576 | 7.765 |
| Proveedores | Euros | 363.271 | 4,12 | 1.496.677 | 1.322.307 |
| | | | | 2.361.254 | 1.330.072 |
| Préstamos | | | | | |
| Bancarios | US\$ | 4.566.486 | 2,95 | 13.471.134 | 8.293.239 |
| | | | | 13.471.134 | 8.293.239 |
| Total del pasivo corriente | | | | 15.832.388 | 9.623.311 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | | | |
| Bancarios | US\$ | 1.877.124 | 2,95 | 5.537.515 | 10.963.899 |
| | | | | 5.537.515 | 10.963.899 |
| Total del pasivo no corriente | | | | 5.537.515 | 10.963.899 |
| Total del pasivo | | | | 21.369.903 | 20.587.210 |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/04/2005
FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.º XLII - F.º 10

DR. JOSE JULIO B. GUEIRO
SOCIO
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T.º XLII - F.º 235


Carlos Angel Orseg Schor
Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Calderón
Presidente

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC b) DE LA LEY N° 19550
al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

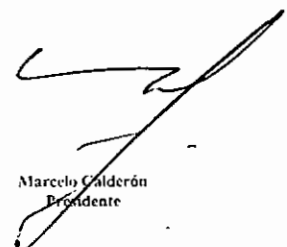
| Concepto | Gastos de administración | Gastos de comercialización | Egresos de explotación | Total 31.12.2004 | Total 30.12.2003 |
|---|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|
| \$ | | | | | |
| Sueldos y jornales | 5.460.115 | 8.868.379 | 51.317.509 | 65.646.003 | 51.324.209 |
| Cargas sociales | 1.226.756 | 2.037.279 | 12.090.286 | 15.354.320 | 10.167.910 |
| Honorarios profesionales | 2.839.178 | 72.439 | 7.520.931 | 10.432.548 | 5.322.286 |
| Servicios de agua | 13.919 | 102.081 | 170.158 | 286.158 | 328.215 |
| Comunicaciones | 215.700 | 179.896 | 1.075.061 | 1.470.657 | 1.213.644 |
| Energía eléctrica | 201 | 596.751 | 11.814.326 | 12.411.278 | 7.562.227 |
| Movilidad | 337.525 | 7.921 | 107.435 | 452.881 | 296.366 |
| Papelera y útiles | 148.322 | 70.492 | 147.391 | 366.205 | 352.972 |
| Juicios laborales | 213.034 | 426.068 | 3.621.580 | 4.260.682 | 2.753.559 |
| Gastos médicos | 231.111 | - | 46.033 | 277.144 | 200.276 |
| Beneficios al personal | 116.900 | 14.761 | 157.252 | 288.913 | 353.529 |
| Seguros | 83.675 | 32.137 | 451.131 | 566.943 | 270.747 |
| Siniestros | - | - | 6.949.125 | 6.949.125 | 4.939.462 |
| Servicios de seguridad | 724.907 | 1.449.814 | 12.323.416 | 14.498.137 | 11.997.127 |
| Servicios de limpieza | 129.997 | 259.993 | 1.467.105 | 1.857.095 | 972.341 |
| Comisiones bancarias | 238.382 | - | - | 238.382 | 2.732.273 |
| Comisiones por recaudación | - | 1.329.128 | - | 1.329.128 | 1.224.889 |
| Materiales y herramientas generales | 48.010 | 1.758.092 | 6.233.383 | 8.039.485 | 5.582.902 |
| Reparación y mantenimiento generales | 47.942 | 120.457 | 727.969 | 896.367 | 2.209.608 |
| Rep. y Mantenimiento del Mat. Rodante | - | - | 10.203.724 | 10.203.724 | 5.421.529 |
| Amortizaciones Bs. Uso, Intangibles y Recl. | 7.223.938 | 7.417.428 | 4.261.942 | 18.903.308 | 27.913.492 |
| Elementos de seguridad | 24.696 | 19.469 | 271.914 | 316.079 | 203.592 |
| Ropa para el personal | 4.326 | 105.017 | 523.158 | 632.501 | 271.771 |
| Impuestos, tasas y contribuciones | 417.576 | 3.303.679 | 328.769 | 4.050.024 | 3.336.380 |
| Programa de inversión básica | - | - | 10.444.022 | 10.444.022 | 554.582 |
| Combustibles y lubricantes | 29.709 | 18.246 | 4.514.399 | 4.562.354 | 4.718.656 |
| Deudores incobrables | - | - | - | - | 351.448 |
| Indemnizaciones por despido | 94.421 | 19.624 | 121.831 | 235.876 | 201.130 |
| Otros | 1.021.398 | 311.448 | 477.393 | 1.810.239 | 3.618.532 |
| Total al 31/12/2004 | 20.891.738 | 28.520.599 | 147.367.242 | 196.779.579 | 156.395.654 |
| Total al 31/12/2003 | 22.247.227 | 27.562.217 | 106.586.210 | 156.395.654 | |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/05/2005
FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. N° 1 - PTA

DR. JOSÉ LUIS BUGUEIRO
SOCIO
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. N° 361 - 1° 233


Carlos Angel Orsseg Schor
Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Calderón
Presidente

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

ANEXO VI

COLOCACIONES DE FONDOS, CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS

1. Colocaciones de Fondos

| Rubro | Plazo Vencido | Plazo a vencer | | | | | Sin Plazo | Total 31.12.04 | Total 31.12.03 |
|---------------------|---------------|----------------|----------|----------|----------|-------------|-----------|----------------|----------------|
| | | 1° Trim. | 2° Trim. | 3° Trim. | 4° Trim. | Año 2 o mas | | | |
| | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Inversiones (1) | - | - | - | - | - | - | 27.500 | 27.500 | - |
| Total al 31.12.2004 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

2. Créditos


| Rubro | Plazo Vencido | Plazo a vencer | | | | | Sin Plazo | Total 31.12.04 | Total 31.12.03 |
|---|---------------|----------------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|----------------|----------------|
| | | 1° Trim. | 2° Trim. | 3° Trim. | 4° Trim. | Año 2 o mas | | | |
| | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ |
| Créditos por ventas corrientes (2) | 15.334.972 | 2.624.535 | 2.624.534 | 2.624.534 | 39.991.950 | - | - | 63.200.525 | 67.772.613 |
| Otros créditos corrientes (2) | 709.017 | 11.285.072 | 10.100.998 | 4.785.268 | 4.785.268 | - | - | 31.665.622 | 34.492.542 |
| Créditos por ventas no corrientes (1) | - | - | - | - | - | 20.341.473 | - | 20.341.473 | 22.053.518 |
| Otros créditos no corrientes (1) | - | - | - | - | - | 43.372.936 | 134.008 | 43.506.944 | 39.874.804 |
| Otros activos (2) | - | - | - | - | - | - | 6.375.784 | 6.375.784 | 5.090.407 |
| Total al 31.12.2004 | 16.043.989 | 13.909.606 | 12.725.532 | 7.409.802 | 44.777.218 | 63.714.409 | 6.509.792 | 165.090.348 | 169.283.884 |

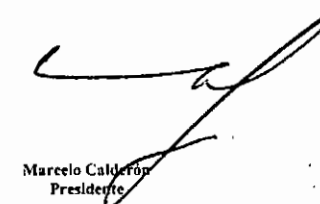
PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/04/2005

FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T. N.º 1 - F.º 16

DR. JOSÉ JULIO BUGUEIRO
SOCIO
Contador Público U.B.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T. N.º 1 - F.º 235


Carlos Angel Orseg Schor
Por Comisión Fiscalizadora


Marcelo Calderón
Presidente

TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

al 31 de diciembre de 2004 y 2003 (expresado en pesos - Nota 3.)

ANEXO VI

COLOCACIONES DE FONDOS, CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS

3. Deudas

| Rubro | Plazo Vencido | Plazo a vencer | | | | | Sin Plazo | Total 31.12.04 | Total 31.12.03 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| | | 1º Trim. | 2º Trim. | 3º Trim. | 4º Trim. | Año 2 o mas | | | |
| | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | \$ | |
| Cuentas por pagar (1) | 4.603.042 | 8.687.505 | 9.013.637 | 5.145.272 | 5.145.272 | - | - | 32.594.728 | 23.365.119 |
| Préstamos bancarios (5) | - | 14.218.724 | 14.213.966 | 14.213.966 | 14.213.968 | 31.652.495 | - | 88.513.119 | 93.871.738 |
| Remuneraciones y cargas sociales (3) | 33.133.184 | 7.569.753 | 118.642 | 118.642 | 118.642 | 2.507.265 | - | 43.566.128 | 32.079.920 |
| Cargas fiscales (4) | 31.351.220 | 1.399.990 | 1.021.550 | 1.021.550 | 1.021.550 | 4.534.662 | - | 40.350.522 | 39.841.556 |
| Otros pasivos y provisiones (1) | - | 3.251.950 | 3.251.950 | 3.251.950 | 3.251.950 | 55.622.717 | - | 68.630.517 | 70.313.162 |
| Total al 31.12.2004 | 69.087.446 | 35.127.922 | 27.619.745 | 23.751.380 | 23.751.382 | 94.317.139 | - | 273.655.014 | 259.471.495 |

Las Notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos Estados Contables.

Observaciones:

- (1) Operaciones que no devengan intereses
- (2) Los créditos con Soc. art. 33 - Ley de Soc. Comerciales devengan intereses a una tasa nominal anual del 30%. Los restantes créditos no devengan intereses.
- (3) Las deudas por moratoria devengan intereses a una tasa de 12 % anual. Las restantes deudas no devengan interés.
- (4) Las deudas por moratoria devengan intereses a una tasa de 12 % anual. Las deudas vencidas devengan intereses resarcitorios.
- (5) Los préstamos bancarios al 30/06/2003 devengan las siguientes tasas:

Préstamo Probanca: tasa Libor + 2 %.

Préstamo Banco Provincia: tasa Libor + 6,50 %.

Préstamo Banco de la Nación Argentina y Préstamo HSBC Sindicado: Dichos préstamos se encuentran pesificados y con tasas reguladas de acuerdo a la comunicación "A" 3507 del Banco Central de la República Argentina, referente a la Ley 25.561, Decretos 214 y 410 de 2002. Al saldo de deuda recalculado (por aplicación del Coeficiente de estabilización de Referencia (C.E.R.)), se le aplicará una tasa de interés del 8 % nominal anual.

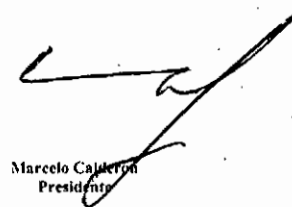
PARA SU IDENTIFICACION
Estados Contables Auditados
con informe de Contador Público
extendido por separado, de fecha 28/04/2005

FIORILLO BUGUEIRO & ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 - F° 16

DR. JOSE FELIO BUGUEIRO
SOCIO
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°XLI - F° 235



Carlos Angel Orseg Schor
Por Comisión Fiscalizadora



Marcelo Calderin
Presidente