



**BANCO  
HIPOTECARIO**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS**


Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2003


Comparativo con el ejercicio anterior

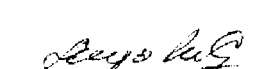
En miles de pesos


	2003	2002
<b>Variación de fondos</b>		
Disponibilidades al inicio del ejercicio reexpresadas	105.973	123.983
Aumento (disminución) de los fondos	273.029	(18.010)
Disponibilidades al cierre del ejercicio	379.002	105.973
<b>Causas de variación de los fondos en moneda homogénea</b>		
<b>Más:</b>		
Ingresos financieros cobrados	410.906	761.586
Ingresos por servicios cobrados	76.576	126.479
<b>Menos:</b>		
Egresos financieros pagados	29.963	1.080.735
Egresos por servicios pagados	30.988	65.557
Gastos de administración pagados	83.328	153.999
<b>Fondos originados en ( o aplicados a) las operaciones ordinarias</b>	<b>343.203</b>	<b>(412.226)</b>
<b>Otras causas de origen de fondos</b>	<b>399.330</b>	<b>4.687.850</b>
Aumento neto de depósitos	412	-
Aumento neto de otras obligaciones por intermediación financiera	-	1.799.716
Aumento neto de otros pasivos	39.639	-
Disminución neta de títulos públicos y privados	49.782	-
Disminución neta de préstamos	271.703	2.572.975
Disminución neta de otros créditos por intermediación financiera	37.794	-
Disminución neta de otros activos	-	123.078
Otros orígenes de fondos	-	192.081
<b>Total de orígenes de fondos</b>	<b>742.533</b>	<b>4.275.624</b>
<b>Otras causas de aplicación de fondos</b>	<b>468.626</b>	<b>4.196.250</b>
Aumento neto de títulos públicos y privados	-	1.237.703
Aumento neto de otros créditos por intermediación financiera	-	525.468
Aumento neto de otros activos	290.547	-
Disminución neta de depósitos	-	245.364
Disminución neta de otras obligaciones por intermediación financiera	134.093	-
Disminución neta de otros pasivos	-	30.702
Otras aplicaciones de fondos	43.986	2.157.013
<b>Total de aplicaciones de fondos</b>	<b>468.626</b>	<b>4.196.250</b>
<b>Resultado monetario generado por disponibilidades</b>	<b>878</b>	<b>97.384</b>
<b>Aumento (disminución) de los fondos</b>	<b>273.029</b>	<b>(18.010)</b>

Las notas y anexos son parte integrante de los presentes estados contables.

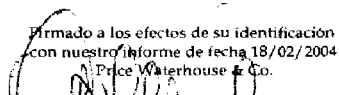
  
Guillermo C. Martinez  
Gerente de Contaduría  
General  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Ernesto M. Viñes  
Director  
a/c Presidencia  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Hugo L. Chiera  
Subgerente General  
a/c Gerencia General  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Ricardo Flammini  
Por Comisión  
Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 18/02/2004  
Price Waterhouse & Co.  
(Socio)

  
C.P.E.C.A. P.N.P.T.R.A.P.U.  
Gabriela I. Slavich  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E. Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Tomo 195 Folio 143