

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2007

En miles de pesos

2007

**Variaciones del efectivo y sus equivalentes**

Efectivo al inicio del ejercicio (Nota 34)	263.197
Efectivo al cierre del periodo / ejercicio (Nota 34)	490.967
<b>Aumento neto del efectivo (en moneda homogénea)</b>	<b>227.770</b>

**Causas de la variación del efectivo (en moneda homogénea)**

**Actividades operativas**

Cobros/(pagos) netos por:	
Títulos públicos y privados	530.649
Préstamos	
al Sector Financiero	89.827
al Sector Público no Financiero	(4.007)
al Sector Privado no Financiero y Res. En el exterior	(1.121.061)
Otros créditos por intermediación financiera	(1.104.705)
Depósitos	
al Sector Financiero	71.698
al Sector Público no Financiero	1.609
al Sector Privado no Financiero y Res. En el exterior	614.230
Otras (excepto las obligaciones incluídas en actividad Financiación)	784.291
Cobros vinculados con ingresos por servicios	238.569
Pagos vinculados con egresos por servicios	(109.889)
Gastos de administración pagados	(295.792)
Pago de gastos de organización y desarrollo	(33.737)
Cobros / (pagos) netos de intereses punitorios	6.436
Otros cobros / (pagos) vinculados con utilidades y pérdidas diversas	106.552
Cobros (pagos) netos por otras actividades operativas	(75.945)
Pago del impuesto a las ganancias / Impuesto a la ganancia mínima presunta	(33.029)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>(334.304)</b>

**Actividades de inversión**

Cobros/pagos netos por bienes de uso	(18.245)
Cobros/pagos netos por bienes diversos	9.587
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<b>(8.658)</b>


**Actividades de financiación**


Cobros/(pagos) netos por	
Obligaciones negociables no subordinadas	289.827
Financiamientos recibidos de entidades financieras locales	(17.900)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación</b>	<b>271.927</b>

**Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes (incluyendo intereses y resultados monetarios)**

Aumento (disminución) neta del efectivo	227.770
---	---------

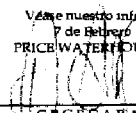
  
Guillermo C. Martínez  
Gerencia de Contaduría  
General  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Clarisa D. Lifsch de Estol  
Presidente  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Clarisa D. Lifsch de Estol  
p/ Gerente General  
BANCO HIPOTECARIO S.A.

  
Ricardo Flammarini  
Por Comisión  
Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2008  
PRICEWATERHOUSE & Co, S.R.L.  
(Socio)

  
C.P.C.E.A.B.A. 14 - P 17  
Diego Sisto  
Contador Público (U. C.A.)  
C.P.C.E. Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
Tomo 274 Folio 12