



BANCO

Hipotecario

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES CONSOLIDADO

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2007

En miles de pesos

2007

Variaciones del efectivo y sus equivalentes

Efectivo al inicio del ejercicio	263.197
Efectivo al cierre del período /ejercicio	671.216
Aumento (disminución) neta del efectivo (en moneda homogénea)	408.019

Causas de la variación del efectivo (en moneda homogénea)**Actividades operativas**

Cobros/(pagos) netos por:

Títulos públicos y privados 481.588

Préstamos

al Sector Financiero 9.487

al Sector Público no Financiero 89.827

al Sector Privado no Financiero y Res. En el exterior (1.140.753)

Otros créditos por intermediación financiera (1.238.855)

Depósitos

al Sector Financiero 1.608

al Sector Público no Financiero 71.698

al Sector Privado no Financiero y Res. En el exterior 600.542

Otras (excepto las obligaciones incluidas en actividad Financiación) 1.208.742

Cobros vinculados con ingresos por servicios 252.668

Pagos vinculados con egresos por servicios (110.847)

Gastos de administración pagados (334.087)

Pago de gastos de organización y desarrollo (34.740)

Cobros / (pagos) netos de intereses punitivos 6.436

Otros cobros / (pagos) vinculados con utilidades y pérdidas diversas 101.266

Cobros (pagos) netos por otras actividades operativas (91.082)

Pago del impuesto a las ganancias / Impuesto a la ganancia mínima presunta (33.029)

Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas (159.531)**Actividades de inversión**

Cobros/pagos netos por bienes de uso (19.593)

Cobros/pagos netos por bienes diversos 9.587

Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión (10.006)**Actividades de financiación**

Cobros/(pagos) netos por

Obligaciones negociables no subordinadas 289.827

Financiamientos recibidos de entidades financieras locales (22.905)

Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación 266.922**Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes****(incluyendo intereses y resultados monetarios) 310.634****Aumento (disminución) neta del efectivo 408.019**

Guillermo C. Martínez
Gerencia de Contaduría
General
BANCO HIPOTECARIO S.A.

Clarisa D. Lifsic de Estol
Presidente
BANCO HIPOTECARIO S.A.

Clarisa D. Lifsic de Estol
p/ Gerente General
BANCO HIPOTECARIO S.A.

Ricardo Flammini
Por Comisión
Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
7 de Febrero de 2008
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 - F 17
Diego Sisto
Contador Público (U. C.A.)
C.P.C.E. Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Tomo 274 Foto 12