


ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2006


Comparativo con el cierre del ejercicio anterior


En miles de pesos

	2006	2005
A Ingresos Financieros	829,382	730,432
Intereses por disponibilidades	3,954	1,770
Intereses por préstamos al sector financiero	2,642	1,529
Intereses por adelantos	24,962	10,920
Intereses por documentos	3,171	163
Intereses por préstamos hipotecarios	151,195	145,269
Intereses por préstamos prendarios	696	507
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	16,903	2,638
Intereses por otros préstamos	79,470	30,411
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	21,196	29,567
Resultado neto de títulos públicos y privados	309,142	170,580
Resultado neto por opciones	210	1,711
Resultado por préstamos garantizados - Decreto 1387/01	4,978	59,596
Ajuste por cláusula CER	98,663	167,513
Ajuste por cláusula CVS	1,344	684
Otros (Nota 24)	110,856	107,574
B Egresos Financieros	410,386	455,388
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	282	365
Intereses por depósitos en cajas de ahorro	3,721	3,055
Intereses por depósitos a plazo fijo	26,978	8,249
Intereses por financiaciones del sector financiero	8,732	906
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	277,889	173,458
Otros intereses	4,752	39,023
Resultado neto por opciones	-	-
Ajuste por cláusula CER	20,446	207,391
Otros (Nota 24)	67,586	22,941
MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACION	418,996	275,044
C Cargo por incobrabilidad	12,172	19,786
D Ingresos por servicios	126,731	81,729
Vinculados con operaciones activas	26,793	5,110
Vinculados con operaciones pasivas	5,802	3,818
Otros (Nota 25)	94,136	72,801
E Egresos por servicios	72,605	37,181
Comisiones	15,459	9,328
Otros (Nota 26)	57,146	27,853

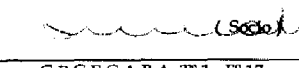

Guillermo C. Martinz
Gerencia de Contaduría
General
BANCO HIPOTECARIO S.A.


Clarisa D. Lifsic de Estol
Presidente
BANCO HIPOTECARIO S.A.


Clarisa D. Lifsic de Estol
p/ Gerente General
BANCO HIPOTECARIO S.A.


Ricardo Flammmini
Por Comisión
Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
19 de Febrero de 2007
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.


C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 17
Mirta S. Maletta
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Tomo 176 Folio 82

ESTADO DE RESULTADOS


Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2006

Comparativo con el cierre del ejercicio anterior


En miles de pesos


	2006	2005
G Gastos de Administración	206,031	142,064
Gastos en personal	105,396	69,447
Honorarios a directores y síndicos	12,893	14,239
Otros honorarios	21,294	9,624
Propaganda y publicidad	19,091	10,127
Impuestos	11,250	10,801
Otros gastos operativos (Nota 27)	29,694	23,426
Otros	6,413	4,400
RESULTADO NETO POR INTERMEDIACION FINANCIERA	254,919	157,742
I Utilidades diversas	239,280	128,876
Intereses punitorios	5,902	7,573
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	183,701	106,319
Otros (Nota 28)	49,677	14,984
J Pérdidas diversas	149,860	33,311
Resultado por participaciones permanentes	509	3,915
Intereses punitorios y cargos a favor del BCRA	1,523	13
Cargo por incob. de créditos diversos y otras provisiones	99,852	9,365
Otros (Nota 29)	47,976	20,018
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS	344,339	253,307
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO - GANANCIA	344,339	253,307

Las notas y anexos son parte integrante de los presentes estados contables.



Guillermo C. Martinz
Gerencia de Contaduría
General
BANCO HIPOTECARIO S.A.

Clarisa D. Lifsic de Estol
Presidente
BANCO HIPOTECARIO S.A.


Clarisa D. Lifsic de Estol
p/ Gerente General
BANCO HIPOTECARIO S.A.


Ricardo Flammini
Por Comisión
Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
19 de Febrero de 2007
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.


(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 17
Mirta S. Maletta
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E. Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Tomo 176 Folio 82