

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2011

Comparativo con el cierre del ejercicio anterior

En miles de pesos

	2011	2010
A Ingresos Financieros	1,352,874	1,245,366
Intereses por disponibilidades	25	43
Intereses por préstamos al sector financiero	27,016	6,122
Intereses por adelantos	71,335	53,105
Intereses por documentos	18,149	9,956
Intereses por préstamos hipotecarios	187,442	183,366
Intereses por préstamos prendarios	4,915	3,719
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	296,476	206,210
Intereses por otros préstamos	312,098	198,670
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	33,860	41,074
Resultado neto de títulos públicos y privados	356,468	469,643
Ajuste por cláusula CER	25,905	42,099
Ajuste por cláusula CVS	26	-
Otros (Nota 20)	19,159	31,359
	754,718	710,167
B Egresos Financieros		
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	-	223
Intereses por depósitos en cajas de ahorro	1,298	1,117
Intereses por depósitos a plazo fijo	464,270	337,537
Intereses por préstamos interfinancieros recibidos	3,451	1,401
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	151,599	203,398
Otros intereses	6,052	37,246
Ajuste por cláusula CER	1	12
Aporte al fondo de garantía de los depósitos	9,407	7,661
Diferencias de cotiz.de oro y moneda extranjera	50,798	38,149
Otros (Nota 20)	67,842	83,423
MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACION	598,156	535,199
C Cargo por incobrabilidad	59,144	83,475
D Ingresos por servicios	512,434	430,938
Vinculados con operaciones activas	285,595	221,780
Vinculados con operaciones pasivas	45,588	31,519
Otras comisiones	4,855	1,984
Otros (Nota 21)	176,396	175,655
E Egresos por servicios	158,788	139,482
Comisiones	11,643	14,997
Otros (Nota 22)	147,145	124,485

Guillermo C. Martinz
Gerencia de Contaduría
General

BANCO HIPOTECARIO S.A.

Eduardo S. Elsztein
Presidente

BANCO HIPOTECARIO S.A.

Fernando S. Rubin
Gerente General

BANCO HIPOTECARIO S.A.

Ricardo Flammini
Por Comisión

Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
10 de Febrero de 2012
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Norberto Montero
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.A.B.A. T° 167 F° 179

ESTADO DE RESULTADOS


Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31/12/2011

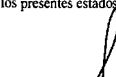
Comparativo con el cierre del ejercicio anterior

En miles de pesos

	2011	2010
G Gastos de Administración	751,635	595,981
Gastos en personal	469,160	358,125
Honorarios a directores y síndicos	10,027	7,678
Otros honorarios (Nota 23)	78,354	51,935
Propaganda y publicidad	24,970	44,302
Impuestos	29,756	24,171
Depreciación de bienes de uso	11,307	11,848
Amortización de gastos de organización y desarrollo	19,342	14,922
Otros gastos operativos (Nota 23)	92,327	67,057
Otros	16,392	15,943
RESULTADO NETO POR INTERMEDIACION FINANCIERA	141,023	147,199
I Utilidades diversas	297,754	189,440
Resultado por participaciones permanentes	126,206	54,478
Intereses punitorios	6,147	7,649
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	137,483	108,096
Otros (Nota 24)	27,918	19,217
J Pérdidas diversas	187,260	141,324
Intereses punitorios y cargos a favor del BCRA	28	20
Cargo por incob. de créditos diversos y otras provisiones	100,683	43,161
Depreciación y pérdidas de bienes diversos	773	676
Amortización de llave de negocio	2,957	986
Otros (Nota 25)	82,819	96,481
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS	251,517	195,315
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO - GANANCIA	251,517	195,315

Las notas y anexos son parte integrante de los presentes estados contables.


 Guillermo A. C. Martínez
 Gerencia de Contaduría
 General
 BANCO HIPOTECARIO S.A.


 Fernando S. Rubin
 Gerente General
 BANCO HIPOTECARIO S.A.


 Eduardo S. Hsztein
 Presidente
 BANCO HIPOTECARIO S.A.


 Ricardo Flammini
 Por Comisión
 Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
 10 de Febrero de 2012
 PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.
 (socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Norberto Montero
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 167 F° 179