

Gas Natural BAN, S.A.

Anexo A

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

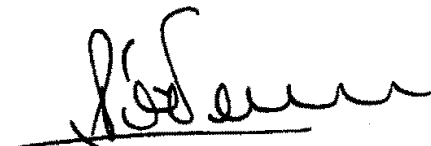
BIENES DE USO

Cuenta Principal	Valores Originales					Amortizaciones						Neto	Neto
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio		Bajas	Transferencias	Acumuladas al cierre del ejercicio	resultante al 31.12.96	resultante al 31.12.95
							Alicuota	Monto					
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Red de distribución en media y baja presión	385.090.046	12.972.385	15.915.318	89.295	413.788.454	31.502.185	10 - 5 - 3,33	4.122.781	89.294	-	45.435.672	368.352.782	353.587.861
Gasoductos y antenas en alta presión	85.222.175	4.335.379	2.725.164	51324	92.231.394	7.900.995	3,33	2.981.508	51323	-	10.831.180	81.400.211	77.321.180
Planta de abastecimiento originario de gas	-	89.882	49.795.605	-	49.885.487	-	3,46	1090.376	-	5.612	1095.988	48.789.499	-
Otras instalaciones técnicas	46.061.362	1.500.821	7.313.303	66.1675	54.213.811	12.374.851	20 - 6,67	5.111.628	327.228	4.259	17.163.510	37.050.301	33.686.511
Terrenos	4.163.162	52.702	-	-	4.215.864	-	-	-	-	-	-	4.215.864	4.163.162
Edificios y construcciones civiles	12.642.472	118.612	60.557	-	12.821.641	1737.405	2	335.876	-	-	2.073.281	10.748.360	10.905.067
Instalaciones	5.942.227	207.258	437.954	-	6.587.439	217.731	5	283.220	-	17.762	518.713	6.068.726	5.724.496
Maquinarias, útiles y herramientas	3.993.450	216.515	948.413	-	5.158.378	468.385	20 - 10 - 4	590.659	-	37.090	1096.134	4.062.244	3.525.065
Muebles y útiles	2.543.181	35.403	(174.340)	-	2.404.244	434.755	20 - 10	256.151	-	(59.189)	631.717	1772.527	2.108.426
Equipos y aplicaciones informáticas	17.093.164	1.166.837	2.197.512	-	20.457.513	5.335.576	22 - 33,33	5.194.366	-	-	10.549.942	9.907.571	11737.588
Vehículos	4.261.614	50.938	213	134.773	4.177.992	1969.808	20	833.961	96.298	78	2.707.549	1470.443	2.291.806
Otros bienes de uso	217.909	1024	(218.933)	-	-	5.612	20	-	-	(5.612)	-	-	212.297
Materiales	7.036.368	5.809.174	(5.135.558)	2.606.710	5.103.274	-	-	-	-	-	-	5.103.274	7.036.368
Obras en curso	74.501.473	18.550.276	(73.865.208)	311.886	18.874.655	-	-	-	-	-	-	18.874.655	74.501.473
Subtotal	648.768.603	45.107.206	-	3.955.663	689.920.116	61967.303		30.800.526	664.113	-	92.103.686	597.816.460	586.801.300
Regularizadora bienes transferidos por terceros (nota 2.3.e)	(8.155.826)	(13.492.945)	-	(519.528)	(21139.243)	(78.556)	10 - 5 - 3,33	(507.113)	-	-	(585.699)	(20.553.544)	(8.087.270)
Total ejercicio actual	640.602.777	3164.261	-	3.436.135	668.780.903	61888.747		30.293.383	664.113	-	91517.987	577.262.916	
Total ejercicio anterior	565.532.891	79.341.908	-	4.272.022	640.602.777	37.881.601		25.329.558	1322.412	-	61888.747	578.714.030	

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. Capital Federal I.R.A.P.U.

Dr. Néstor López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal


Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Francisco Badía Vidal
Presidente



Gas Natural BAN, S.A.

Anexo B

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

ACTIVOS INTANGIBLES

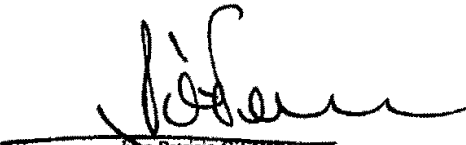
Cuenta principal	VALORES ORIGINALES			AMORTIZACIONES			Neto resultante al 31.12.96	Neto resultante al 31.12.95
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio		
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Gastos de establecimiento	13.892.783	-	13.892.783	8.335.670	2.778.556	11.114.226	2.778.557	5.557.113
Propiedad Industrial	797.825	165.624	963.449	6.086	143.577	149.663	813.786	791.739
Patentes	-	2.710	2.710	-	-	-	2.710	-
Gastos de emisión de deuda (nota 4.7) (1)	273.200	7.748	280.948	-	280.948	280.948	-	273.200
Gastos venta de acciones del Estado Nacional (nota 11)	55.287	535.775	591.062	-	-	-	591.062	55.287
Total ejercicio actual	15.019.095	711.857	15.730.952	8.341.756	3.203.081	11.544.837	4.186.115	
Total ejercicio anterior	14.681.165	337.930	15.019.095	5.557.113	2.784.643	8.341.756		6.677.339

(1) La amortización del ejercicio se expone en resultados financieros.

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E.C.F.P. F° 1 R.A.P.U.

Dr. Hector López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal


Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Francisco Badía Vidal
Presidente



Gas Natural BAN, S.A.

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

INVERSIONES - PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores del emisor	Acciones			31.12.96	31.12.95	Actividad principal	Información sobre el ente emisor				
	Clase de acción	Valor nominal por acción	Cantidad	Valor de libros (1)	Valor de libros		Ultimo estado contable				
				Fecha	Capital		Resultado ejercicio	Patrimonio neto	Participación		
		\$		\$	\$		\$	\$	\$	%	
Inversiones											
Sociedad Art.33 Ley N° 19550											
Sociedad controlada Gas Natural GNL, S.A. (2)	Ordinarias escriturales	1,00	11.999	7.835	12.113	Almacenamiento y fraccionamiento de gas natural	31.12.96	12.000	(4.278)	7.836	99,99
Total				7.835	12.113						

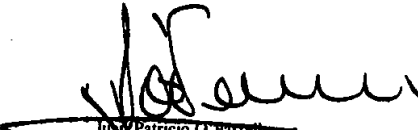
(1) Se expone dentro del Activo corriente por las razones expuestas en nota 9.

(2) Por acuerdo de los Directorios de fecha 30 de marzo de 1995, Invergás S.A. vendió 5879 acciones de esta sociedad a Gas Natural BAN, S.A. conforme al contrato de fecha 24 de marzo de dicho año.

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. CAPITAL FEDERAL S.A.P.U.

Dr. Héctor López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal


Juan Patricio O'Parren
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Francisco Badía Vidal
Presidente



Gas Natural BAN, S.A.

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

OTRAS INVERSIONES

Cuenta principal y características	31.12.96	31.12.95
	Valor de Libros	Valor de Libros
	\$	\$
INVERSIONES CORRIENTES		
Colocaciones financieras en moneda local	12.934.745	1.010.193
Colocaciones financieras en moneda extranjera	14.231.125	7.020.437
Total	27.165.870	8.030.630

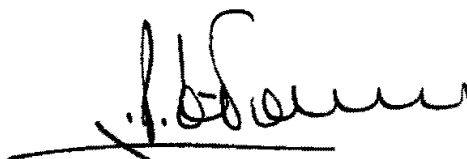
A continuación se expone la apertura por plazo de vencimiento y tipo de interés al 31.12.96:


Plazo de vencimiento	A vencer	Tipo de interés promedio	Total
Disponibilidad inmediata	5.430.992	7,00%	5.430.992
Menos de 3 meses	21.734.878	7,67%	21.734.878
	27.165.870		27.165.870

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. C. 13° - R.A.P.U.

Dr. Hector López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal


Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Francisco Badía Vidal
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

PREVISIONES

Rubros	Saldo al comienzo del ejercicio	Aumentos (1)	Disminu- ciones	Saldo al 31.12.96	Saldo al 31.12.95
	\$	\$	\$	\$	\$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Para deudores incobrables	16.036.252	1.981.686	42.206	17.975.732	16.036.252
Total	16.036.252	1.981.686	42.206	17.975.732	16.036.252

(1) Imputado a resultados del ejercicio, incluido en el rubro "Gastos de Comercialización" (Anexo H).

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. N° 11.921 R.A.P.U.

Dr. Hector Lopez (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal

Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora

Francisco Badía Vidal
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.


Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

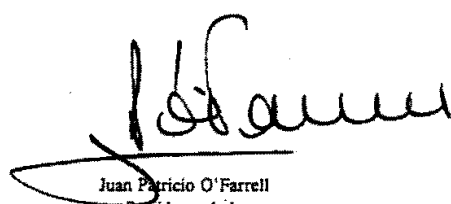
COSTO DE VENTAS

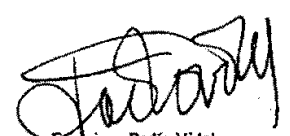
Concepto	31.12.96		31.12.95	
	\$	\$	\$	\$
Existencia al inicio del ejercicio		156.218		93.670
Más:				
a) Compras				
- de gas		131.066.631		119.470.162
* para su venta	130.109.930		119.470.162	
* para procesamiento	956.701		-	
- de transporte		86.066.437		90.907.482
b) Costos (según Anexo H)		55.464.502		50.587.432
Menos:				
Existencia al cierre del ejercicio		769.738		156.218
Gas natural en cañería	85.940		92.879	
Gas almacenado en planta Peak Shaving	648.478		63.339	
Subproductos en poder de terceros	35.320		-	
Costo de ventas		271.984.050		260.902.528

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. N° 18° I.R.A.P.U.


Dr. Hector López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal


Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Francisco Badía Vidal
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.

Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 1996 y 1995

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	31.12.96		31.12.95	
	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Montos en moneda local e importe contabilizado	Montos en moneda local e importe contabilizado
		\$	\$	\$
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Caja	US\$ 20.264	1,0000	20.264	14.165
	PTA 163.164	0,0076	1.241	-
Bancos cuenta corriente	US\$ 253.613	1,0000	253.613	144.013
Bancos caja de ahorro	US\$ 209.908	1,0000	209.908	12.973.234
Colocaciones financieras	US\$ 14.231.125	1,0000	14.231.125	7.020.437
Otros créditos	US\$ 195.371	1,0000	195.371	-
Total del activo			14.911.522	20.151.849
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Deudas comerciales	US\$ 1.087.519	1,0000	1.087.519	923.139
Deudas bancarias y financieras	US\$ 9.321.358	1,0000	9.321.358	119.872.422
Otras deudas	US\$ 5.210.634	1,0000	5.210.634	722.987
PASIVO NO CORRIENTE				
Deudas comerciales	US\$ 984.386	1,0000	984.386	1.876.703
Deudas bancarias y financieras	US\$ 215.986.600	1,0000	215.986.600	104.986.600
Total del pasivo			232.590.497	228.381.851

US\$: dólares estadounidenses; PTA: Peseta española

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. F.º 1.º I.R.A.P.U.

Dr. Hector López (Socio)
Contador Público (UBA)
Tº LXXVI Fº 99
C.P.C.E. Capital Federal

Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora

Francisco Badía Vidal
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.

Anexo H

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. b) DE LA LEY N° 19550, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 1996, comparativo con el ejercicio anterior

Rubros	31.12.96					31.12.95
	Costo de ventas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Costo de bienes de uso	Total	Total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Sueldos, contribuciones sociales y otros gastos de personal	9.611.635	4.291.294	10.438.909	2.434.088	26.775.926	27.918.371
Bono de participación del personal (0,5 % sobre utilidades netas)	78.980	28.082	68.450	-	175.512	237.953
Costo de procesamiento de subproductos	618.123	-	-	-	618.123	-
Otras compras	2.440.912	111.215	419.616	-	2.971.743	1.772.864
Amortización de bienes de uso	25.261.071	4.202.143	1.337.312	-	30.800.526	25.408.114
Recupero regularizadora bienes transferidos por terceros	(507.143)	-	-	-	(507.143)	(78.556)
Recupero de amortización bienes de uso por desafectación de reservas	(332.629)	-	-	-	(332.629)	(310.547)
Amortización de activos intangibles	143.576	2.778.557	-	-	2.922.133	2.784.643
Gastos de correo y de telecomunicaciones	315.990	217.539	2.901.354	-	3.434.883	3.693.209
Materiales de oficina	91.864	72.550	218.890	-	383.304	465.040
Desplazamientos y viajes	303.615	264.838	393.983	-	962.436	1.190.275
Reparación y conservación	3.765.003	257.710	963.518	-	4.986.231	5.314.872
Alquileres y cánones	8.872	4.823	180.599	-	194.294	361.293
Honorarios de directores y síndicos	-	218.556	-	-	218.556	182.577
Honorarios por servicios profesionales	3.152.032	1.032.350	2.643.244	-	6.827.626	9.133.709
Honorarios operador técnico según contrato de asistencia técnica	5.467.675	-	-	-	5.467.675	5.234.245
Fletes	11.079	12.908	263.817	-	287.804	314.943
Primas de seguros	951.373	45.701	13.760	-	1.010.834	1.434.856
Gastos y comisiones bancarias	27.297	80.960	3.918.128	-	4.026.385	4.254.412
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	62.583	432.484	644.645	-	1.139.712	1.356.442
Servicios recibidos de terceros	1.898.866	871.200	5.778.153	-	8.548.219	8.712.287
Impuestos, tasas y contribuciones	1.926.419	90.036	1.001.300	-	3.017.755	3.721.168
Provisión para deudores incobrables	-	-	1.981.686	-	1.981.686	4.496.895
Diversos	167.309	392.894	1.149.940	-	1.710.143	1.713.835
Total ejercicio actual	55.464.502	15.405.840	34.317.304	2.434.088	107.621.734	109.312.900
Total ejercicio anterior	50.587.432	17.166.847	37.936.419	3.622.202		

El informe del auditor se extiende en documento aparte.

Véase nuestro informe de fecha
20 de febrero de 1997
PRICE WATERHOUSE & CO.
C.P.C.E. Nº 1 R.A.P.U.

Dr. Hector López (Socio)
Contador Público (UBA)
T° LXXVI F° 99
C.P.C.E. Capital Federal

Juan Patricio O'Farrell
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora

Francisco Badía Vidal
Presidente

