

Gas Natural BAN, S.A.


Anexo A

Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

BIENES DE USO

Cuenta principal	Valores Originales					Amortizaciones					Neto resultante al 31.12.04	Neto resultante al 31.12.03	
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Transfe-rencias	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio		Bajas	Acumuladas al cierre del ejercicio			
							Alicuota	Monto					
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$	
Terrenos	9.558.441	11.700	-	-	9.570.141	-	-	-	-	-	-	9.570.141	9.558.441
Edificios y construcciones civiles	30.272.262	34.135	39.969	-	30.346.366	10.005.718	2	787.360	-	10.793.078	19.553.288	20.266.544	
Instalaciones de Edificios	22.490.562	84.534	475.482	-	23.050.578	7.396.548	5	1.143.553	-	8.540.101	14.510.477	15.094.014	
Gasoductos de alta presión	16.342.952	17.075	76.083	-	16.436.110	5.089.729	3,33	545.763	-	5.635.492	10.800.618	11.253.223	
Ramales de alta presión	238.956.745	99.531	1.385.321	27.970	240.413.627	73.516.474	3,33	7.993.055	10.441	81.499.088	158.914.539	165.440.271	
Conductos y sistemas media y baja presión	1.141.397.877	997.068	6.074.036	251.281	1.148.217.700	317.537.740	3,33-2-10	33.201.560	96.705	350.642.595	797.575.105	823.860.137	
Otras planta industriales	115.952.061	46.305	263.098	-	116.261.464	28.269.353	3,33-2-4-5-2-20	3.563.854	-	31.833.207	84.428.257	87.682.708	
Estaciones regulación y medición de presión	30.474.075	18.453	271.173	-	30.763.701	13.932.182	4	1.673.846	-	15.606.028	15.157.673	16.541.893	
Instalaciones de medidores de consumo	99.771.729	586.714	6.641.415	2.220.566	104.779.292	48.906.829	6,67-4-5-20	3.725.703	2.151.552	50.480.980	54.298.312	50.864.900	
Otras instalaciones técnicas	64.971.514	-	789.302	-	65.760.816	18.562.398	4	2.895.908	-	21.458.306	44.302.510	46.409.116	
Maquinarias y herramientas	13.807.800	86.625	246.662	-	14.141.087	8.621.380	10-20	1.001.950	-	9.623.330	4.517.757	5.186.420	
Equipos informáticos y telecomunicaciones	66.561.778	483.046	1.129.548	5.508	68.168.864	59.992.698	33,33-10-29,2-20	2.411.621	4.237	62.400.082	5.768.782	6.569.080	
Vehículos	8.603.595	1.065.981	-	926.034	8.743.542	7.231.488	20	712.078	920.567	7.022.999	1.720.543	1.372.107	
Muebles y útiles	7.068.748	102.133	-	-	7.170.881	5.727.954	10-20	505.479	-	6.233.433	937.448	1.340.794	
Materiales	8.934.784	10.682.652	(8.463.797)	1.555.313	9.598.326	-	-	-	-	-	9.598.326	8.934.784	
Line pack	163.422	-	-	-	163.422	-	-	-	-	-	163.422	163.422	
Obras en curso	12.055.975	11.138.282	(8.887.164)	1.099.873	13.207.220	-	-	-	-	-	13.207.220	12.055.975	
Anticipos de proveedores bienes de uso	129.102	37.093	(41.128)	87.972	37.095	-	-	-	-	-	37.095	129.102	
Subtotal	1.887.513.422	25.491.327	-	6.174.517	1.906.830.232	604.790.491		60.161.730	3.183.502	661.768.719	1.245.061.513	1.282.722.931	
Regularizadora bienes transferidos por terceros (Nota 2.3.f)	(182.906.878)	-	-	222.730	(183.129.608)	(24.299.694)	10-5-3,33-2	(4.195.167)	-	(28.494.861)	(154.634.747)	(158.607.184)	
Total ejercicio actual	1.704.606.544	25.491.327	-	6.397.247	1.723.700.624	580.490.797		55.966.563	3.183.502	633.273.858	1.090.426.766		
Total ejercicio anterior	1.704.197.473	17.591.789	-	17.182.718	1.704.606.544	535.537.155		58.496.549	13.542.907	580.490.797		1.124.115.747	

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.F.C.E. S.A.B.A. Nº 17
Dña. Gabriela Slavich (Coero)


Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Antoni Peris Mingot
Presidente


Gas Natural BAN, S.A.**Anexo B**

Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

ACTIVOS INTANGIBLES

Cuenta principal	Valores originales				Amortizaciones				Neto resultante al 31.12.04	Neto resultante al 31.12.03
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Disminuciones	Acumuladas al cierre del ejercicio		
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Propiedad industrial	788.524	-	-	788.524	334.519	454.005	-	788.524	-	453.971
Patentes y marcas comerciales	460.063	-	-	460.063	259.111	200.952	-	460.063	-	200.952
Gastos de lanzamiento de campañas plurianuales para la captación de clientes	449.459	69.182	-	518.641	383.929	134.712	-	518.641	-	65.564
Total ejercicio actual	1.698.046	69.182	-	1.767.228	977.559	789.669	-	1.767.228	-	
Total ejercicio anterior	11.847.020	334.141	10.483.115	1.698.046	10.797.924	662.750	10.483.115	977.559		720.487

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. N° 17
Dra. Gabriela Slavich (Socio)


Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Antoni Peris Mingot
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.**Anexo D**

Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

INVERSIONES

Cuenta principal y características	31.12.04	31.12.03
	\$	\$
INVERSIONES CORRIENTES		
Moneda local		
Fondos Comunes de Inversión y Depósitos a plazo fijo	7.641.778	18.880.890
Total Inversiones corrientes	7.641.778	18.880.890
INVERSIONES NO CORRIENTES		
Moneda extranjera		
Bono República Argentina (1)	5.062.959	5.039.248
Previsión por Desvalorización Bono República Argentina (1)	(3.321.301)	(3.774.944)
Total Inversiones no corrientes	1.741.658	1.264.304

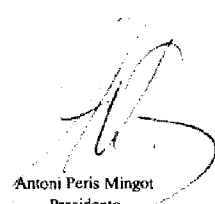
(1) Ver nota 2.3.b)

A continuación se expone la apertura por plazo de vencimiento y tipo de interés al cierre:

Plazo de vencimiento	A vencer	Tasa de interés promedio anual	Total
	\$		\$
INVERSIONES CORRIENTES			
Con vencimiento dentro de los 30 días	7.641.778	2,55%	7.641.778

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. C° 1 F° 17
Dra. Gabriela Slavich (Socio)


Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Antoni Peris Mingot
Presidente


Gas Natural BAN, S.A.**Anexo E**

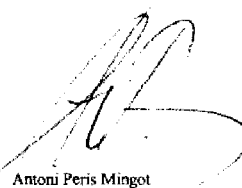
Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

PREVISIONES

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Bajas	Saldo al 31.12.04	Saldo al 31.12.03
	\$	\$	\$	\$	\$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Para deudores incobrables	39.266.850	882.627	2.728.593	37.420.884	39.266.850
Total	39.266.850	882.627	2.728.593	37.420.884	39.266.850

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.H.C.E.C.A.B.A. N° 17
Dra. Gabriela Slavich (Socio)


Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Antoni Peris Mingot
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.**Anexo F**


Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

COSTO DE VENTAS

Concepto	31.12.04	31.12.03
	\$	\$
Existencia al inicio del ejercicio	805.668	807.899
Gas en planta Peak Shaving	805.668	807.899
Más:		
a) Compras	275.423.652	259.843.863
- de gas	181.967.937	163.818.845
- de transporte	93.455.715	96.025.018
b) Costos (según Anexo H)	101.295.043	108.279.729
Menos:		
Existencia al cierre del período		
Gas en planta Peak Shaving	731.545	805.668
Resultado por tenencia - pérdida	-	3.527
Costo de ventas	376.792.818	368.122.296

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.F.C.E.C.A.B.A. Nº 17
Dra. Gabriela Blavich (Socio)


Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora


Antoni Peris Mingot
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.

Anexo G

Estados contables al 31 de diciembre de 2004 y 2003

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubro	31.12.04			31.12.03	
	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Montos en moneda local e importe contabilizado	Montos en moneda local e importe contabilizado	
		\$	\$	\$	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y bancos					
Caja	EURO	8.049	4,089	32.912	42.052
	US\$	18.481	2,970	54.889	38.114
Bancos	US\$	7.406.595	2,970	21.997.587	20.361.292
Otros créditos					
Gastos financieros a recuperar	US\$	505.259	2,970	1.500.618	1.593.901
Con empresas del grupo	US\$	71.333	2,970	211.860	-
Depósitos en garantía alquileres	US\$	10.830	2,970	32.165	17.612
Créditos diversos	EURO	1.798	4,089	7.352	-
Subtotal activo corriente				23.837.383	22.052.971
ACTIVO NO CORRIENTE					
Inversiones					
Bono República Argentina (1)	US\$	1.704.700	2,970	5.062.959	5.039.248
Previsión por desvalorización (1)	US\$	(1.118.283)	2,970	(3.321.301)	(3.774.944)
Subtotal activo no corriente	US\$	586.417		1.741.658	1.264.304
Total del activo				25.579.041	23.317.275
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Deudas comerciales	US\$	7.060	2,970	20.968	344.639
Deudas bancarias y financieras	US\$	9.694.361	2,970	28.792.253	26.678.190
Otras deudas	US\$	152.685	2,970	453.474	492.593
Subtotal pasivo corriente	US\$	9.854.106		29.266.695	27.515.422
PASIVO NO CORRIENTE					
Deudas bancarias y financieras	US\$	134.392.391	2,970	399.145.402	508.255.326
Subtotal pasivo no corriente				399.145.402	508.255.326
Total del Pasivo				428.412.097	535.770.748

EURO: euros, US\$: dólares estadounidenses.

(1) Ver Nota 2.3.b)

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
C.P.C.E.C.A. B.O.A. T° 1 F° 17
Dña. Gabriela Slavich (Socio)

Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora

Antoni Peris Mingot
Presidente

Gas Natural BAN, S.A.

Anexo H

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. b) DE LA LEY N°19.550, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2004, comparativo con el ejercicio anterior.

Rubros	31.12.04			31.12.03	
	Costo de ventas	Gastos de		Total	
		administración	comercialización		Total
	\$	\$	\$	\$	
Remuneraciones y otros beneficios al personal	9.198.079	5.286.300	9.603.596	24.087.975	25.598.224
Bono de participación de personal (0,5 % sobre utilidades netas)	23.560	13.020	25.420	62.000	401.780
Cargas sociales	1.841.140	925.283	2.006.693	4.773.116	4.310.630
Honorarios de Directores y Síndicos	-	129.769	-	129.769	163.496
Honorarios por servicios profesionales	13.015	4.550.204	570.413	5.133.632	4.435.152
Honorarios operador técnico según Contrato de Asistencia Técnica	4.989.227	-	-	4.989.227	4.777.044
Materiales diversos	2.384.183	-	-	2.384.183	2.942.281
Servicios y suministros de terceros	11.184.491	2.076.170	9.473.874	22.734.535	20.785.499
Gastos de correo y de telecomunicaciones	589.181	601.963	3.460.820	4.651.964	5.069.886
Arrendamientos	132.149	120.871	181.638	434.658	423.191
Transportes y viajes	2.144	14.022	566.420	582.586	601.803
Materiales de oficina	150.015	85.839	106.895	342.749	348.816
Viajes y estadías	486.685	602.943	115.495	1.205.123	849.739
Primas de seguros	2.715.759	187.259	4.705	2.907.723	2.749.611
Desafectación de bienes de uso por redes	133.920	-	-	133.920	400.130
Reparación y conservación bienes de uso	4.298.006	150.259	1.357.771	5.806.036	6.126.749
Amortización de bienes de uso	56.745.636	1.257.117	2.158.977	60.161.730	62.691.730
Recupero regularizadora bienes transferidos por terceros	(4.195.167)	-	-	(4.195.167)	(4.195.181)
Recupero de amort bienes de uso por desaf. de reservas	(377.068)	-	-	(377.068)	(377.069)
Amortización de activos intangibles	593.700	61.671	134.298	789.669	662.750
Impuestos, tasas y contribuciones	10.381.352	1.583.795	23.444.636	35.409.783	40.493.847
Publicidad y propaganda	-	-	1.787.323	1.787.323	1.578.900
Previsión para deudores incobrables	-	-	882.627	882.627	4.027.948
Gastos y comisiones bancarias	-	-	3.772.231	3.772.231	4.040.191
Gastos diversos	5.036	606.486	1.147.448	1.758.970	2.823.607
Total ejercicio actual	101.295.043	18.252.971	60.801.280	180.349.294	
Total ejercicio anterior	108.279.729	16.565.454	66.885.571		191.730.754

Véase nuestro informe de fecha
17 de febrero de 2005
PRICE WATERHOUSE CO. S.R.L.
C.P.C.H.C.A.B.A. N° 1° 17

Dra. Gabriela Slavich (Socio)

Miguel A. M. Tesón
Presidente de la
Comisión Fiscalizadora

Antoni Peris Mingot
Presidente