



EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDSUR S.A.)

ANEXO "A"

BIENES DE USO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.I)

Cuenta principal	Valor de origen					2005						Neto resultante
	Valor		Transferencias	Bajas	Valor al cierre	Acumuladas al inicio	De depreciaciones		Acumuladas al cierre	Neto		
	al inicio	Altas					Alicuota	Altas			Bajas	
				%								
Subestaciones	590.842	-	42.995	(3.390)	630.447	268.217	2-6	25.710	(2.682)	291.245	339.202	
Red Alta Tensión	547.154	-	37.888	(1.180)	603.862	258.720	3-5	21.201	(593)	279.328	324.534	
Red Media Tensión y Centros de Transformación	1.224.249	-	55.132	(22.893)	1.256.488	588.920	2-6	38.506	(11.402)	616.024	640.464	
Red Baja Tensión	1.159.800	-	38.392	(6.641)	1.191.551	581.622	3-10	47.045	(3.252)	625.414	566.137	
Conexiones y Medidores	671.640	-	40.027	(16.486)	695.181	341.271	3-10	35.593	(8.930)	367.934	327.247	
Comunicaciones	70.219	3.743	-	-	73.962	52.756	5-20	5.102	-	57.858	16.104	
Informática	144.299	7.224	-	(1.060)	150.463	99.626	10-20	12.510	(1.060)	111.086	39.377	
Muebles y Útiles	15.920	80	-	-	16.000	14.391	10	254	-	14.645	1.355	
Aparatos, Herramientas y Varios	28.919	925	-	(313)	29.531	25.954	20	1.234	(313)	26.875	2.656	
Medios de Transporte	10.421	621	-	(836)	10.196	9.395	10-20	664	(836)	9.203	982	
Edificios, Instalaciones y Terrenos	130.953	1.454	-	-	132.407	41.468	2-10	2.962	-	44.430	87.977	
Obras en Ejecución	217.250	152.352	(234.434)	-	135.168	-	-	-	-	-	135.168	
Anticipo a Proveedores	4.871	(2.021)	(1)	-	2.850	-	-	-	-	-	2.850	
Total 2005	4.816.537	164.378	-	(52.819)	4.928.096	2.282.350		190.781	(29.089)	2.444.042	2.484.054	
Total 2004	4.716.798	149.224	-	(49.485)	4.816.537	2.116.216		192.509	(26.375)	2.282.350	2.534.187	

(1) Neto de consumos y aplicaciones.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA T° 1 F° 3

CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
CPCECABA T°107 - F°193

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/02/2006

M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA

RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE

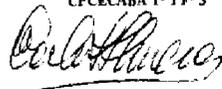
EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

ANEXO " C "

PARTICIPACION EN SOCIEDAD VINCULADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.1)

Cuenta principal	Tenencia accionaria			Valor de libros	2005 Información sobre el ente emisor según último balance emitido					Porcentaje de participación sobre el capital social	2004 Valor de libros
	Clase	Valor nominal en \$	Cantidad		Actividad principal	Fecha	Capital social	Pérdida neta	Patrimonio neto		
Inversiones no corrientes -- Sociedades art 33 Ley N° 19.550											
Sociedad vinculada Sacme S.A	Ordinarias no endosables	1	6.000	368	Prestación de servicios	31/12/2005	12	(9)	736	50%	373

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA T° 1 F° 3



CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
CPCECABA T°107 - F° 195

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006



M. INES JUSTO
POR COMISION FISCALIZADORA



RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE



EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

ANEXO " D "

OTRAS INVERSIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.I)

Rubro	2005		2004
	Valor de costo	Valor de libros	Valor de libros
Inversiones Corrientes			
Colocaciones a plazo	-	105.126	52.828
Fondos Comunes de Inversión	-	9.279	50.737
Títulos del Gobierno Argentino en moneda local	4.880	6.553	-
Títulos del Gobierno Argentino en dólares	3.546	3.765	-
Bonos Argentina 2004	-	-	9.997
Total inversiones corrientes		<u>124.723</u>	<u>113.562</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA T° 1 F° 3

CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
CPCECABA T°107 - F°193

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/02/2006

M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA

RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE



EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

ANEXO " E "

PREVISIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.1)

Rubro	2005			2004	
	Saldos al inicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre	Saldos al cierre
Deducidas del activo:					
- Para deudores de dudoso cobro	25.239	8.815 (1)	10.567 (4)	23.487	25.239
- Para desvalorización de materiales y repuestos	3.661	855 (2)	1.241 (4)	3.275	3.661
	<u>28.900</u>	<u>9.670</u>	<u>11.808</u>	<u>26.762</u>	<u>28.900</u>
Incluidas en el pasivo:					
- Corriente - Para contingencias	61.369	14.610	23.156 (4)	52.823	61.369
- No corriente - Para contingencias	34.239	91.827	18.066 (4)	108.000	34.239
	<u>95.608</u>	<u>106.437</u> (3)	<u>41.222</u>	<u>160.823</u>	<u>95.608</u>
Total 2005	<u>124.508</u>	<u>116.107</u>	<u>53.030</u>	<u>187.585</u>	
Total 2004	<u>122.496</u>	<u>42.958</u>	<u>40.946</u>		<u>124.508</u>

- (1) Cargo del ejercicio imputado a Gastos de Comercialización del estado de resultados (Anexo H).
- (2) Cargo del ejercicio imputado al Costo de Explotación del estado de resultados (Anexo H).
- (3) Incluye 92.196 imputados al Costo de Explotación del estado de resultados (Anexo H), 6.261 imputados a los Resultados Financieros (intereses perdidos) del estado de resultados y 7.980 reclasificados desde Otros pasivos.
- (4) Utilización del ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA T° 1 F° 3

CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.E.A.
CPCECABA T°107 - F°195

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006

M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA

RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE

EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

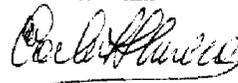
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005
(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.1)

ANEXO " G "

Rubro	Clase de moneda extranjera	2005		2004	
		Monto en miles	Cambio vigente	Moneda local e importe contabilizado	Moneda local e importe contabilizado
Activo corriente					
Caja y bancos	Dólares EE.UU.	174 (1)	3,0275	527	1.020
Inversiones:					
Colocaciones a plazo	Dólares EE.UU.	14.215 (1)	3,0275	43.036	44.148
Fondos comunes de inversión	Dólares EE.UU.	3.065 (1)	3,0275	9.279	14.996
Títulos del Gobierno Argentino	Dólares EE.UU.	1.244 (1)	3,0275	3.765	-
Bonos Argentina 2004	Dólares EE.UU.	-	-	-	9.997
Otros créditos:					
Sociedades relacionadas	Dólares EE.UU.	455 (1)	3,0275	1.378	1.144
Diversos	Dólares EE.UU.	120 (1)	3,0275	363	-
Activo no corriente					
Otros Créditos - Diversos	Dólares EE.UU.	18 (1)	3,0275	54	-
Bienes de Uso - Anticipo a proveedores	Dólares EE.UU.	565 (2)	3,0325	1.713	3.933
Total del activo				<u>60.115</u>	<u>75.238</u>
Pasivo corriente					
Cuentas por pagar:					
Por compra de materiales y servicios	Dólares EE.UU.	14.079 (2)	3,0325	42.695	39.449
Por compra de materiales y servicios	Euros	13 (2)	3,5869	47	110
Por compras de servicios a sociedad relacionada	Dólares EE.UU.	151 (2)	3,0325	459	9.652
Deuda financiera:					
Préstamos bancarios	Dólares EE.UU.	26.337 (2)	3,0325	79.867	41.625
Otros pasivos:					
Sociedades relacionadas	Dólares EE.UU.	344 (2)	3,0325	1.040	1.023
Diversos	Dólares EE.UU.	26 (2)	3,0325	79	-
Pasivo no corriente					
Por compra de materiales y servicios	Dólares EE.UU.	- (2)	3,0325	-	33.083
Deuda financiera:					
Préstamos bancarios	Dólares EE.UU.	52.256 (2)	3,0325	158.466	197.320
Total del pasivo				<u>282.653</u>	<u>322.262</u>

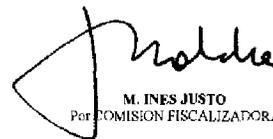
(1) Tipo de cambio comprador vigente al cierre del ejercicio.
(2) Tipo de cambio vendedor vigente al cierre del ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA Tº 1 Fº 3



CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
CPCECABA Tº 1º Fº 3

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006



M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA



RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE

EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

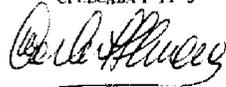
ANEXO " H "

INFORMACION REQUERIDA EN EL ART. 64 - INC. B) DE LA LEY N° 19.550 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005

(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.I)

Rubro	2005				2004	
	Costo de explotación	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Costos activados	Total	Total
Compras de energía	736.894	-	-	-	736.894	557.407
Depreciaciones de bienes de uso	175.519	7.631	7.631	-	190.781	192.509
Remuneraciones y cargas sociales	64.295	34.692	25.404	13.783	138.174	116.978
Honorarios	2.530	1.252	669	30	4.481	43.306
Servicios contratados	38.464	10.902	38.739	1.898	90.003	74.067
Previsión para contingencias	92.196	-	-	-	92.196	32.246
Previsión para desvalorización de materiales y repuestos	855	-	-	-	855	-
Previsión para deudores de dudoso cobro	-	-	8.815	-	8.815	10.712
Servicios de transporte	5.918	710	1.642	322	8.592	7.045
Impuestos y contribuciones	715	3.262	293	177	4.447	4.680
Impuesto sobre débitos y créditos en cuenta corriente bancaria	-	16.428	-	-	16.428	15.542
Comisiones bancarias	-	169	5.596	-	5.765	5.235
Insumos	16.220	970	3.245	224	20.659	18.183
Seguros	-	2.185	-	26	2.211	2.677
Gastos varios	946	7.851	1.438	347	10.582	9.065
Total 2005	1.134.552	86.052	93.472	16.807	1.330.883	
Total 2004	917.369	78.252	80.356	13.675		1.089.652

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 10/02/2006
DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA N° 1 F° 3



CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T°107 - F° 195

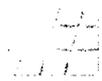
Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 10/02/2006



M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA



RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE



EMPRESA DISTRIBUIDORA SUR SOCIEDAD ANONIMA (EDESUR S.A.)

ANEXO " I "

**APERTURA DE INVERSIONES, CREDITOS Y PASIVOS POR PLAZO DE VENCIMIENTO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005**

(Expresados en miles de pesos - ver nota 2.I)

Plazo	Inversiones	Créditos	Pasivos	
			Deuda financiera	Otros
Sin Plazo	-	123.186	-	1.040
Con Plazo				
Total vencido	-	47.848	-	-
A vencer				
Hasta tres meses	124.723	121.121	60.240	308.717
De tres a seis meses	-	1.501	35.406	835
De seis a nueve meses	-	362	39.006	810
De nueve a doce meses	-	275	36.679	735
De más de un año y hasta dos años	-	18.454	112.002	63.291
De más de dos años y hasta tres años	-	1.360	113.138	1.022
De más de tres años y hasta cuatro años	-	749	-	603
De más de cuatro años y hasta cinco años	-	445	-	277
De más de cinco años y hasta seis años	-	570	-	348
De más de seis años	-	-	-	3.976
Total a vencer	124.723	144.837	396.471	380.614
Total con plazo	124.723	192.685	396.471	380.614
TOTAL	(1) 124.723	(2) (3) 315.871	(4) 396.471	(5) 381.654

- (1) Corresponde a Colocaciones a plazo en pesos y en moneda extranjera que devengan una tasa promedio ponderada aproximada de 7,77 % y 3,99 %, respectivamente, a Fondos Comunes de Inversión y a Títulos del Gobierno Argentino en moneda local y en dólares estadounidenses. No incluye 368 correspondientes a la participación en Sacme.
- (2) Sin netear 23 487 correspondientes a la previsión para deudores de dudoso cobro.
- (3) Alrededor del 14% devenga una tasa de interés variable de aproximadamente un 18,85% anual
- (4) Ver nota 5 a los estados contables. Los préstamos devengan interés a una tasa promedio ponderada de aproximadamente 8,90 % que incluye comisiones e impuestos.
- (5) Comprende el total del pasivo, excepto provisiones y deuda financiera

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006

DELOITTE & Co. S.R.L.
CPCECABA Tº 1 Fº 3

CARLOS A. LLOVERAS
SOCIO
CONTADOR PUBLICO U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 107 - Fº 195

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/02/2006

M. INES JUSTO
Por COMISION FISCALIZADORA

RAFAEL FERNANDEZ MORANDE
PRESIDENTE