



ANEXO XVIII
BIENES EN CONDOMINIO

SOCIEDAD: *DISTRIBUIDORA DE GAS PAMPEANA S.A.*

I. CONDOMINIO:

BASE DE MANTENIMIENTO GUTIERREZ, BERAZATEGUI,
PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

I.1 Condómino:

TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S.A.

I.2 Descripción:

Sobre un terreno cuya superficie es de 60.000 m². se han construido edificios e instalaciones correspondientes a una estación receptora de gasoducto, planta de regulación, base de mantenimiento, (con oficinas, almacenes, talleres, usina, etc.) y un barrio con 4 viviendas. El estado de conservación de las instalaciones en general es bueno, y el tipo de construcción es standard. La superficie cubierta aproximada es de 2.947 m².

Su distribución se detalla en el punto I.3 y en el croquis que obra en la Sala de Información, cuya copia se entrega en la Escribanía General de Gobierno.

continúa en la página siguiente



00160



página 2

I.3 Distribución:

- a) A la *DISTRIBUIDORA DE GAS PAMPEANA S.A.* le corresponde una superficie aproximada de 7.600 m². equivalente al 12,66% de la superficie total del terreno, según croquis antedicho.
- b) A la *TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR S.A.* le corresponde una superficie aproximada de 52.400 m². equivalente al 87,34% de la superficie total del terreno y una superficie cubierta de 2.947 m², según croquis antedicho.

En esta superficie se encuentran emplazadas las siguientes instalaciones: las oficinas y la sala de control, el taller de mantenimiento, tinglado cocheras, usina, portería, una cabina, un depósito de odorante, una plataforma de envasado, y 4 viviendas.

I.4 Comodato:

A favor de GdE, en la planta alta del edificio donde funcionan las oficinas y la sala de control, por un plazo de 1 (un) año.

II. Administración:

Salvo acuerdo en contrario entre ellos, los gastos e impuestos que gravan los bienes descriptos serán soportados por los condóminos en la misma proporción arriba indicada para cada uno de los bienes en condominio.